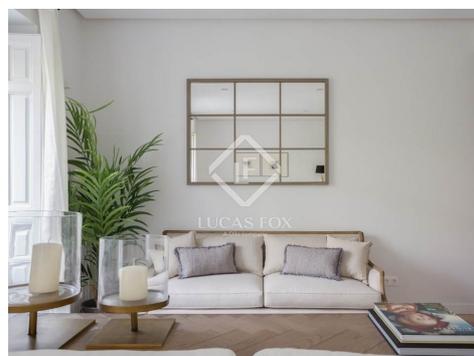
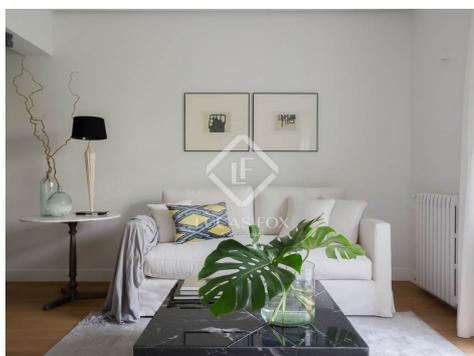


2 400 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**3** **3** **218m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 400 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**3** **3** **218m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Appartement de 3 chambres, rénové avec très bon goût et d'excellentes qualités, au quatrième étage d'un immeuble classique bien entretenu, avec beaucoup de lumière et de belles vues, à vendre dans un emplacement imbattable dans le quartier de Recoletos.**

Cette magnifique maison est située au quatrième étage d'un beau domaine classique, construit en 1960 et très bien entretenu. Le bâtiment est situé dans le prestigieux quartier de Recoletos, dans le quartier de Salamanca, considéré comme l'un des endroits les plus recherchés de Madrid.

La maison a de hauts plafonds et trois balcons donnant sur la rue avec de belles vues. L'appartement s'étend sur 218 m<sup>2</sup>, répartis entre le salon-salle à manger, trois chambres avec une salle de bains privative, des toilettes invités et la cuisine avec une buanderie séparée.

En accédant à la maison, nous trouvons le hall d'entrée. Sur le côté droit, il y a le beau salon-salle à manger, avec beaucoup de lumière. De là, vous accédez à la spacieuse chambre principale, qui est extérieure et dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing spacieux.

Les deux autres chambres, qui sont situées à l'intérieur de la maison, sont également très spacieuses et disposent d'une salle de bain privée et de très belles armoires encastrées et pratiques.

La cuisine moderne avec sa péninsule est meublée avec des meubles de qualité et équipée d'appareils électroménagers haut de gamme. La buanderie est située dans un espace séparé, à côté de la cuisine, et comprend une laveuse et une sècheuse.

En plus des trois salles de bain privatives dans les chambres, la maison propose des toilettes invités.

C'est une maison idéale pour résider toute l'année ou comme résidence sécurisée. Tant son emplacement imbattable à proximité du parc Buen Retiro et du Golden Mile, ainsi que son excellente réforme, exécutée avec les meilleurs matériaux et conçue pour satisfaire ses résidents, font de cet appartement un véritable bijou.



[lucasfox.fr/go/mad24468](https://lucasfox.fr/go/mad24468)

Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, Domaine Royale, Rénové,  
Près des transports publics, Dressing,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 400 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

**3**                    **3**                    **218m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne