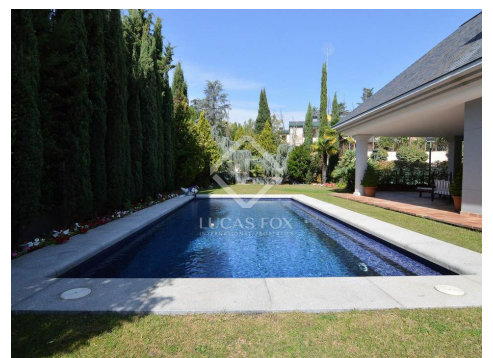
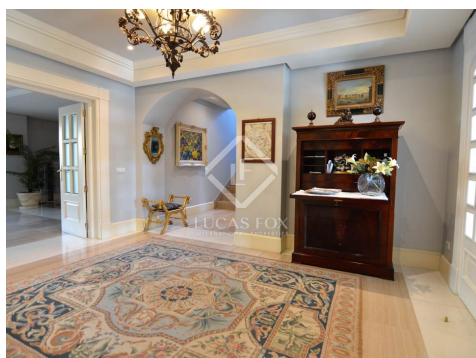


4 250 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Never-never land

28035

**6**                    **7**                    **1.850m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

**4 250 000 € Maison / Villa - Vendu****Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Never-never land**

28035

**6**                      **7**                      **1.850m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan**DESCRIPTION****Incroyable maison de 6 chambres avec piscine, salle de sport, parking et vue imprenable sur le parc de la Puerta de Hierro, à vendre à Mirasierra, à la périphérie de Madrid.**

Magnifique villa entourée de ses propres jardins. Dans la partie avant se trouve un patio avec un étang, à droite un verger et à gauche l'entrée de la ferme, avec un grand parking sous la maison. Derrière la maison se trouve le jardin principal, qui comprend différents espaces pour les repas en plein air et les barbecues, ainsi qu'une piscine d'eau salée de 10 x 5 mètres, un court de tennis, une cascade et un étang de carpes köi.

La maison elle-même est très impressionnante et récemment rénovée, en conservant certains des éléments classiques tels que les hauts plafonds et les sols en marbre.

On y accède par une grande terrasse qui pénètre dans un couloir lumineux. À gauche se trouvent une salle de bains et des placards. À côté de cela se trouve la grande salle à manger, avec des portes vitrées qui donnent accès au jardin. Plus loin se trouve le garde-manger, la cuisine entièrement équipée avec coin repas et accès direct au jardin et une buanderie. En face de l'entrée se trouve un salon spacieux avec de grandes fenêtres et un accès à la terrasse et au jardin. À droite du couloir se trouve un salon plus petit et une autre salle de bain.

L'étage supérieur consiste en un large couloir éclairé par une lucarne. Sur le côté gauche se trouve une chambre avec salle de bain privée, placards et lumière naturelle abondante. A côté de cela, il y a une autre chambre plus spacieuse avec salle de bain privée et beaucoup de lumière naturelle. Sur le côté droit se trouvent 2 chambres similaires donnant sur le jardin, 1 avec dressing. Au bout du couloir se trouve la spacieuse chambre principale avec son grand dressing et sa double salle de bains.

Le rez-de-chaussée abrite plusieurs places de parking. Sur le côté gauche du parking se trouvent la salle de sport et les vestiaires. Sur le côté droit se trouve la chambre à coucher pour le service, la salle des machines, la cave à vin et une salle de jeux de 35 m<sup>2</sup> avec bar et home cinéma.

[lucasfox.fr/go/mad9291](https://lucasfox.fr/go/mad9291)

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Court de tennis, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Rénové, Près des écoles internationales, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

**4 250 000 €** Maison / Villa - Vendu

## **Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Never-never land**

28035

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1.850m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan

La maison est équipée d'un système de haute sécurité, de la climatisation, d'un ascenseur et de fenêtres à double vitrage. Toutes les installations de la piscine sont modernes et consomment donc moins d'énergie. Il a de nombreuses fenêtres et portes vitrées, donnant beaucoup de lumière naturelle à la maison.

Une propriété spectaculaire idéale pour les familles ou les acheteurs internationaux qui veulent de l'espace, de la sécurité et de la vie privée à Madrid.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

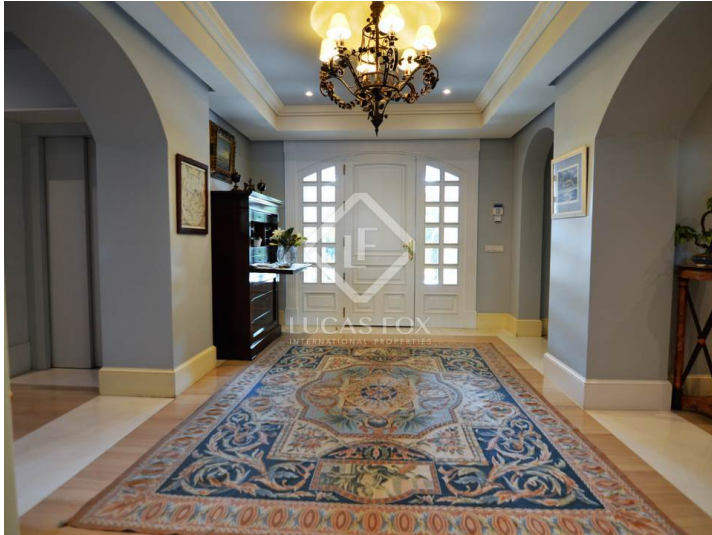
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 250 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Never-never land

28035

6                    7                    1.850m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne