

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	604m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	604m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa de designer impressionnante avec vue sur la mer à vendre à Sa Farola, à Ciutadella de Menorca.

Cette élégante villa est située dans l'un des meilleurs quartiers de Ciutadella, avec une vue impressionnante sur la mer et la crique de Sa Farola. C'est un emplacement enviable en bord de mer, à quelques mètres de la côte rocheuse de Minorque et de ses eaux cristallines et tout près d'une petite crique, idéale pour se baigner.

La maison est située sur un grand terrain et est répartie sur 3 étages, avec une majestueuse chambre principale qui occupe tout l'étage supérieur. Cette pièce comprend une chambre avec salle de bains et jacuzzi, ainsi qu'un bureau, un salon et une terrasse avec de belles vues sur le jardin et la mer. Equipé de climatisation split dans toutes les pièces de la maison.

Le rez-de-chaussée dispose d'un hall très lumineux grâce à la lumière naturelle abondante apportée par ses grandes fenêtres. Cet espace mène à l'immense salon avec vue et à la salle à manger, séparés par une fantastique cheminée. Une chambre de service complète cette partie de la maison.

Ce niveau dispose également d'une belle cuisine et de 3 chambres doubles avec placards : une chambre avec une salle de bain privée et les autres partagent une salle de bain. La technologie est un élément clé de la maison et comprend un système d'alarme, des stores Technal, un chauffage au sol, un adoucisseur d'eau et des robinets à osmose.

Toutes les pièces de ce niveau offrent un accès au jardin, qui bénéficie d'un espace gazonné et d'une fantastique piscine d'eau salée avec un système de filtration à diatomées de pointe. La terrasse en bois est parfaite pour se détendre, passer la journée entre amis et profiter des couchers de soleil spectaculaires.

Au sous-sol, un espace chill-out offre un accueil chaleureux et s'ouvre sur un patio extérieur offrant beaucoup d'intimité, ainsi qu'un espace pour jouer au golf. Ce niveau dispose également de toilettes, d'un débarras, d'une salle des machines et d'un garage.

Contactez-nous pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/men13529

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, , Vues, Utility room, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Ciutadella

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	604m²	1.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Les informations décrites ici sont purement informatives et sont supposées exactes, cependant, les données mentionnées ci-dessus peuvent être sujettes à des erreurs, à des changements de prix ou à des modifications des conditions sans préavis.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne