

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Lluís

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Lluís

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne avec une annexe et une vue fantastique sur la mer et la campagne à vendre à Sant Lluís, Minorque.

Cette villa construite de 228 m² est répartie sur deux étages, plus un garage de 90 m² qui pourrait être transformé en annexe. Il se trouve sur un terrain de 1 980 m² dans le sud de l'île. En raison de sa position privilégiée, il bénéficie de splendides vues dégagées sur la mer et la campagne de Minorque.

Au rez-de-chaussée, on trouve un hall, la cuisine-salle à manger avec accès à une terrasse avec toile pliante, un salon avec cheminée et accès à une terrasse couverte avec auvents et buanderie. De plus, il offre 3 chambres doubles dont une avec salle de bain privée, 1 chambre simple, 3 salles de bain, un patio intérieur et une pergola.

Au premier étage, nous trouvons la chambre principale avec salle de bain privée, parquet et accès à une magnifique terrasse avec vue.

Au sous-sol, il dispose d'un entrepôt et d'un espace machines.

La maison a une annexe à la maison, avec un garage de 90 m² pouvant être transformé en appartement indépendant.

La villa est entourée d'un jardin bien entretenu avec piscine et offre une vue magnifique sur la mer et la campagne à travers laquelle il y a accès à une belle crique.

Un endroit idéal pour passer des vacances en famille ou vivre toute l'année.



lucasfox.fr/go/men24177

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Utility room, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

1 450 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Lluís

Espagne » îles Baléares » Minorque » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne