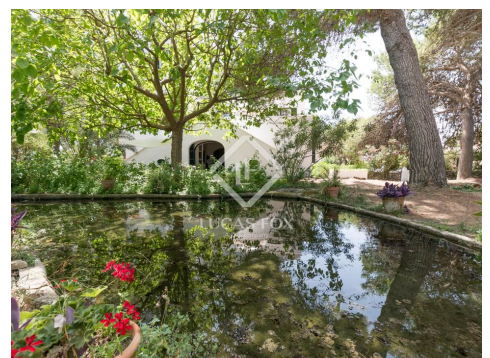


2 200 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 15 chambres a vendre à Ciutadela, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

15	9	1.318m²	160.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 200 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 15 chambres a vendre à Ciutadela, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

15	9	1.318m²	160.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Propriété de campagne majestueuse exceptionnelle de plus de 16 hectares à seulement 1,5 km de Ciutadela et à une courte distance des plages de la côte sud.

Exceptionnelle propriété rustique majestueuse composée de quatre bâtiments totalisant 1 318 m² construits sur un terrain de 16 hectares.

La maison principale d'environ 500 m² a trois étages et préserve le charme et la saveur de l'architecture majestueuse de la campagne de Minorque. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall spacieux, deux grandes chambres reliées l'une à l'autre avec accès à une magnifique terrasse avec un porche, une petite cuisine avec cellier et buanderie, quatre chambres (dont trois avec salle de bain privée) et une salle de bain partagée. Un escalier nous mène au premier étage, où nous sommes accueillis par un salon avec trois fenêtres cintrées donnant sur le jardin, la cuisine principale de la maison, un autre grand salon avec cheminée et accès à une grande terrasse, une bibliothèque, deux chambres avec salle de bain privée et une chambre simple. Un autre escalier nous mène à la tour, qui comprend deux autres chambres et une salle de bains et, à l'étage supérieur, une terrasse avec une vue imprenable sur la campagne de Minorque et la mer au loin.

A quelques pas de la maison principale se trouve l'ancien corps de ferme de 460 m², réparti sur deux étages qui comprend une grande entrée couverte terrasse-porche, une cuisine, un séjour, trois chambres et une salle de bains. Au premier étage du grenier, nous avons plusieurs chambres avec accès à une terrasse.

Aussi, près de la maison il y a une grande grange, une maison pour le jardinier, un garage et un entrepôt, tous à réformer.

Une belle pinède et d'autres essences indigènes apportent ombre et abri, ce qui permet de se reposer dans une retraite en pleine nature, à côté de la fraîcheur d'un étang fleuri. La ferme dispose également d'une grande superficie de terres propices à la culture, car elle possède son propre puits d'eau.

Sans aucun doute, c'est une finca incomparable pour ceux qui aspirent à une résidence d'été familiale dans la campagne de Minorque.



lucasfox.fr/go/men25086

Terrasse, Jardin, Garage,
Pavements hydrauliques, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Vues, Utility room,
Salon de beauté, Exterior, Espace chill-out,
Débaras, Cuisine équipée, Cheminée,
Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

2 200 000 € Maison de campagne - Vendu

Maison de campagne avec 15 chambres a vendre à Ciutadella, Minorque

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

15	9	1.318m²	160.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne