

360 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ciudadela

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **2** **170m²** **81m²** **30m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

360 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ciudadela

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Chambres **2** Salles de bains **170m²** Plan **81m²** Terrain **30m²** Jardin

DESCRIPTION

Maison avec beaucoup de potentiel et avec la possibilité de la transformer en hôtel de charme de 5 chambres. Situé dans une rue piétonne de la vieille ville de Ciudadela de Menorca.

Maison de 170 m² construite et répartie sur trois étages et un patio de 30 m².

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un grand hall, un salon avec accès direct au patio (avec buanderie et salle de bain) et une cuisine séparée. Un bel escalier confortable nous mène au premier étage, où nous avons deux chambres doubles (dont une avec salle de bain privée et dressing) et une salle de bain. Le deuxième et dernier étage abrite deux chambres doubles, l'une d'elles avec terrasse.

De même, la maison se compose d'un puits-citerne et d'une cave avec voûtes en berceau. Toute la maison a des plafonds avec des poutres en bois blanches et des portes avec le verre typique des maisons de la vieille ville.

Une maison très bien située avec beaucoup de potentiel, idéale pour les investisseurs ou les familles qui souhaitent vivre à proximité de tous les services.



lucasfox.fr/go/men26243

Haut de plafond, Éclairage naturel, Exterior, Débarras, Cuisine équipée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne

360 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres avec 30m² de jardin a vendre à Ciudadela

Espagne » îles Baléares » Minorque » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Chambres **2** Salles de bains **170m²** Plan **81m²** Terrain **30m²** Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.fr • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espagne