

399 500 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Axarquia, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29712

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>3.283m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

399 500 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Axarquia, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29712

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>3.283m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa impressionnante avec une vue incroyable sur le lac et les montagnes.

Cette belle villa vous procurera une sensation de calme et de tranquillité juste en vous approchant. La route d'accès est excellente et offre une vue panoramique sur le lac Viñuela, tout simplement à couper le souffle. La maison est orientée à l'est, vers le lac et le mont Maroma, mais reçoit le soleil toute la journée.

La maison se trouve sur un terrain de bonne taille de 3283 mètres carrés et a 216 mètres carrés construits. Il dispose de deux entrées: la première au garage au bas de la parcelle et la seconde à l'avant de la villa.

Le hall d'entrée mène à un grand salon-salle à manger décroisé avec des canapés confortables et une grande cheminée ventilée qui chauffe tout l'appartement. Les vues depuis les fenêtres du salon permettent d'admirer un panorama qui va du lac aux montagnes.

La cuisine est spacieuse et entièrement équipée avec des appareils BOSCH. Devant la cuisine et depuis le couloir, vous pouvez vous rendre dans un bel espace barbecue et détente, parfait pour les repas en plein air.

De l'autre côté de la maison, il y a une grande chambre principale avec salle de bain privée et dressing. La deuxième chambre double dispose également d'une salle de bains privée. Les deux dernières chambres doubles avec placards intégrés partagent une troisième salle de bain familiale complète avec baignoire.

La piscine est magnifique, surtout si vous aimez vous amuser dans l'eau. Elle est un peu surélevée et offre une vue imprenable sur le lac, et bénéficie d'une incroyable piscine en forme de L avec des patios qui donnent sur différentes zones de la maison. Un jardin arboré mène à un terrain plat qui peut être utilisé pour l'aménagement paysager et le jardinage, la plantation de votre propre potager, la garde d'un cheval ou même comme aire de camping pour vos invités.

Deux restaurants sont accessibles à pied et les commerces et services les plus proches sont à moins d'1 km. La plage et la ville côtière sont à seulement 20 minutes en voiture et vous avez les principales commodités de Velez-Malaga à seulement 15 minutes en voiture. Malaga et son aéroport sont à seulement 44 minutes.



[lucasfox.fr/go/mlg25658](https://lucasfox.fr/go/mlg25658)

Face à la mer, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Parking, Vues, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne

399 500 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Axarquia, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29712

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>3.283m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.fr • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espagne