

1 050 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 120m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29649

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>301m<sup>2</sup></b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

1 050 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 120m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29649

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>301m<sup>2</sup></b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### **Villa de nouvelle construction avec 4 chambres, des espaces ouverts et lumineux et un design intérieur moderne, située sur la colline de Cabopino, Marbella.**

Cette villa fait partie d'un nouveau développement sur les pentes de Cabopino, un magnifique cadre naturel avec vue sur la mer et les montagnes. Cet endroit calme est à seulement 5-10 minutes en voiture de tout ce que la région a à offrir. Le port comprend une excellente offre gastronomique et commerciale et un large éventail de clubs de plage et de bars-salons.

La villa se compose d'un sous-sol, qui peut être personnalisé pour répondre aux besoins du client, s'il a besoin de chambres supplémentaires, d'un cinéma ou d'une salle de jeux. Le rez-de-chaussée a des espaces ouverts et lumineux avec un design intérieur moderne. Depuis le salon, vous sortez sur la terrasse, la piscine et le jardin. La transition entre les espaces intérieurs et extérieurs est parfaite et vous permet de profiter pleinement de l'excellent climat méditerranéen.

Au premier étage se trouvent les 3 grandes chambres, dont la chambre principale avec salle de bain et une terrasse privée avec une vue magnifique. La villa dispose également de grandes douches et d'une belle décoration intérieure.

Cette villa d'exception dispose d'une terrasse sur le toit de 50 m<sup>2</sup>, l'espace idéal pour créer un espace détente ou barbecue et se reposer ou passer une agréable soirée entre amis ou en famille.

Une toute nouvelle villa tout simplement magnifique avec la possibilité de la personnaliser et de créer une maison complètement unique.



[lucasfox.fr/go/mrb10173](https://lucasfox.fr/go/mrb10173)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Sol en marbre, Haut de plafond, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Home cinema, Double vitrage, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

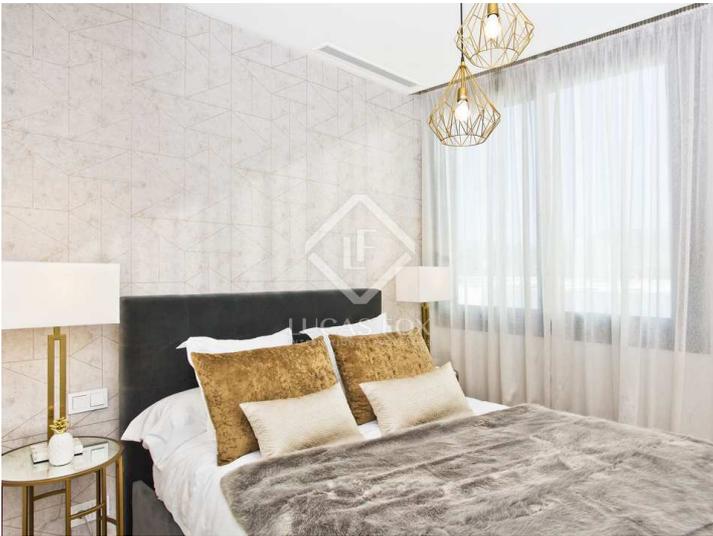
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

1 050 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 120m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29649

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>301m<sup>2</sup></b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr