

910 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 244m<sup>2</sup> de jardin a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>306m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>244m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

910 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 244m<sup>2</sup> de jardin a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>306m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>244m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à New Golden Mile, Costa del Sol

Ce développement exceptionnel de nouvelle construction propose des villas indépendantes situées dans des parcelles de plus de 550 m<sup>2</sup> et d'une surface construite minimale de 306 m<sup>2</sup> plus des terrasses. Les résidents peuvent profiter des services et des installations disponibles au El Campanario Club House, situé juste en face des villas. Le complexe dispose d'un parcours de golf de 9 trous, de courts de tennis, d'un club pour enfants et d'un spa avec salle de sport, piscine intérieure et cours de fitness.

Les villas font face au sud et reçoivent beaucoup de lumière naturelle tout au long de la journée. En outre, ils peuvent s'adapter aux goûts et aux besoins des acheteurs, vous permettant ainsi de créer votre maison idéale. Le premier étage et les sous-sols peuvent être aménagés sur mesure selon les préférences du nouveau propriétaire, soit en augmentant le nombre de chambres à coucher, soit en ajoutant une cave ou une salle multimédia au sous-sol. Vous pouvez également sélectionner des matériaux et des finitions, notamment des sols, des carrelages et de la maçonnerie extérieure.

Sur le toit-terrasse, vous pouvez ajouter un jacuzzi, des sièges intégrés et un espace bar pour créer des extérieurs fabuleux. Dans le cas du jardin, vous pouvez ajouter un barbecue et un aménagement paysager.

Chaque villa dispose de 3 places de stationnement au niveau de la rue et les acheteurs peuvent choisir de créer un parking supplémentaire.

Une option idéale pour ceux qui recherchent une maison personnalisée dans un quartier résidentiel calme.



[lucasfox.fr/go/mrb15767](https://lucasfox.fr/go/mrb15767)

Terrasse, Piscine couverte, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

910 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 244m<sup>2</sup> de jardin a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>306m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>244m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr