

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 238m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

|          |                 |                         |                           |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>6</b>        | <b>666m<sup>2</sup></b> | <b>1.998m<sup>2</sup></b> | <b>238m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                   | Terrasse                |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 238m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

|          |                 |                         |                           |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>6</b>        | <b>666m<sup>2</sup></b> | <b>1.998m<sup>2</sup></b> | <b>238m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                   | Terrasse                |

### DESCRIPTION

### Villa de design contemporain haut de gamme avec une vue imprenable, à vendre dans un endroit très recherché.

Cette luxueuse maison est en cours de construction dans l'un des quartiers les plus demandés de la Nueva Andalucía, à seulement 10 minutes du glamour de Puerto Banús et à 15 minutes de Marbella.

Cette villa ultramoderne allie des finitions modernes et élégantes à une vie fonctionnelle et confortable. Comme toutes les meilleures conceptions, vous profiterez de grandes fenêtres pour maximiser la lumière et profiter de la vue magnifique sur la Méditerranée et le parcours de golf de Los Naranjos.

Au rez-de-chaussée se trouve le hall qui donne accès au salon avec accès à la terrasse et à la piscine, ainsi qu'à la cuisine avec accès à la salle à manger extérieure. Cet étage est complété par une salle de bain et une chambre avec salle de bain privée, dressing et une petite terrasse privée.

Le premier étage dispose de 3 chambres, toutes avec salle de bain privée, dressing et accès aux terrasses privées. Le sous-sol comprend 2 salles de bains et un espace pour une chambre à coucher, la buanderie, la salle de sport et le home cinéma. De plus, il y a un parking pour 2 ou 3 voitures.

Une occasion unique d'acquérir cette magnifique villa neuve dans la vallée de golf de Nueva Andalucía.



[lucasfox.fr/go/mrb16152](https://lucasfox.fr/go/mrb16152)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 238m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

|          |                 |                         |                           |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>6</b>        | <b>666m<sup>2</sup></b> | <b>1.998m<sup>2</sup></b> | <b>238m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                   | Terrasse                |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr