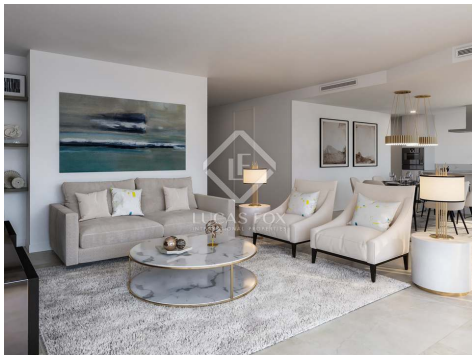


1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 238m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29603

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>238m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 238m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29603

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>229m<sup>2</sup></b>	<b>238m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### Magnifique maison de ville à vendre dans une urbanisation avec d'excellents équipements tels que piscines, spa et gymnase.

Cette belle maison de ville de 4 chambres à coucher est située dans une urbanisation à l'est de Marbella, juste en face du parcours de golf de Santa Clara. Dans la maison, conçue par les architectes González & Jacobson, tous les détails ont été minutieusement étudiés pour créer une maison harmonieuse dans un environnement exclusif doté des meilleures qualités, d'un accès contrôlé et d'une clôture d'enceinte.

Les installations de ce complexe de luxe comprennent 5 piscines, dont la piscine centrale avec un impressionnant toboggan de 30 mètres avec cascade, une salle de sport dotée d'équipements haut de gamme, un spa, un bar-cafétéria, un espace de coworking, une borne de recharge pour véhicules électriques et une grande variété de services de conciergerie. Les jardins paysagers entourant les villas offrent une sélection de plantes aromatiques et offrent une vue exceptionnelle sur le parcours de golf, avec la Méditerranée en arrière-plan.

La villa offre 244 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages. Le salon et la cuisine sont au rez-de-chaussée et donnent sur le jardin et la terrasse. Il existe différents espaces couverts et découverts pour manger en plein air et profiter du temps ensoleillé. Au rez-de-chaussée, il y a une chambre à coucher avec sa salle de bain correspondante, ainsi que des toilettes invités et une buanderie.

Au premier étage, nous avons trois chambres à coucher, deux salles de bains et une terrasse avec des vues spectaculaires.

Une belle maison de nouvelle construction à Marbella. Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mrb19985](https://lucasfox.fr/go/mrb19985)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

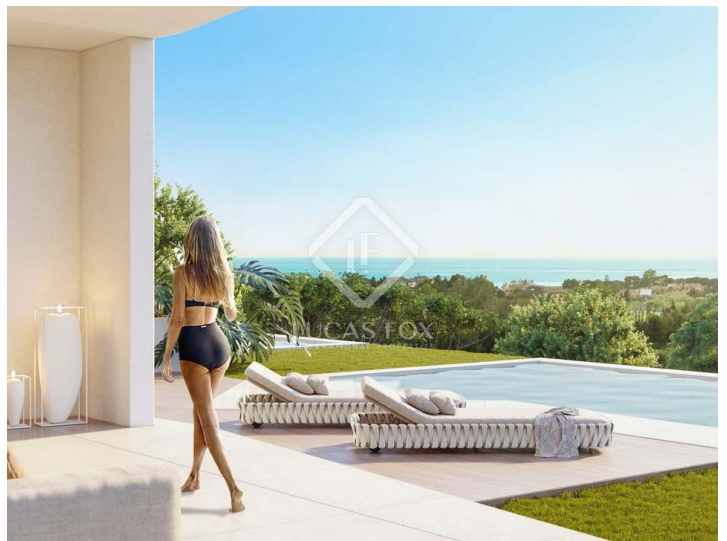
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

1 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 238m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Est de Marbella

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Est de Marbella » 29603

**4**            **4**            **359m<sup>2</sup>**    **229m<sup>2</sup>**    **238m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse    Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr