

€1,290,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 2,628m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Estepona

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>2,628m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>2,628m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

[lucasfox.fr](http://lucasfox.fr)

€1,290,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 2,628m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Estepona

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>2,628m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>2,628m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

**Maison de luxe neuve, exposée sud, avec vue panoramique sur la mer et à quelques pas du port de plaisance d'Estepona, sur un très grand terrain à Las Mesas, un quartier d'Estepona avec beaucoup de projection.**

La maison bénéficie d'une vue panoramique des deux étages et de la piscine.

La maison dispose de six chambres à coucher, dont la grande chambre des maîtres avec dressing et salle de bain avec douche et baignoire séparée. Il y a trois chambres au rez-de-chaussée et trois à l'étage supérieur. Il y a une salle de bains familiale à l'étage et une autre en bas. Actuellement, l'une des chambres du rez-de-chaussée est équipée d'un home cinéma.

Il y a un grand salon avec cuisine ouverte, entièrement équipée, dans un style Shaker moderne avec îlot central et appareils Siemens haut de gamme. Le salon (et presque toutes les pièces de la maison) offre une vue spectaculaire sur la piscine, le jardin et la mer. Dans le salon il y a une cheminée à foyer ouvert.

Les extérieurs comprennent de grandes terrasses couvertes (avec auvent automatique escamotable), plus une terrasse supplémentaire avec pergola à côté de la piscine.

La villa a été récemment meublée dans un style neutre mais moderne et confortable. À l'étage supérieur, il dispose de parquet et à l'étage inférieur, de sols en marbre crème avec chauffage par le sol.

La parcelle a une bonne orientation pour profiter pleinement de la vue et du soleil et dispose d'un grand parking au niveau de la rue, ainsi que d'un garage. Il y a plusieurs arbres dans la ferme, notamment des palmiers, des arbres fruitiers et des oliviers.



[lucasfox.fr/go/mrb20631](https://lucasfox.fr/go/mrb20631)

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Haut de plafond, , Parking, Armoires encastrées, Balcon, Cheminée, Climatisation, Dressing, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Rénové, Vues

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

[lucasfox.fr](https://lucasfox.fr)

€1,290,000 Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres avec 2,628m<sup>2</sup> de jardin à vendre à Estepona

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>2,628m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>2,628m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

lucasfox.fr