

590 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 43m² terrasse a vendre á San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

2	2	94m²	137m²	43m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

590 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 43m² terrasse a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

2 **2** **94m²** **137m²** **43m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain Terrasse

DESCRIPTION

Bel appartement de jardin dans un complexe moderne et recherché en bord de mer. A deux minutes à pied de la célèbre promenade de San Pedro.

Cet impressionnant appartement de deux chambres est situé au rez-de-chaussée avec un beau jardin tropical, sur la deuxième ligne de la plage de San Pedro et à quelques minutes du rivage.

Il présente un superbe design moderne avec des formes emblématiques, une esthétique simple et des finitions haut de gamme. Cette propriété impressionnante est située dans un complexe résidentiel bien connu qui n'a que quelques années, composé de 24 étages, chacun avec un grand parking souterrain et une salle de stockage.

La maison bénéficie d'un excellent emplacement, à proximité de tous les services importants et à quelques minutes du célèbre Puerto Banus, avec ses yachts, ses boutiques élégantes et ses restaurants gastronomiques, en plus de tout ce que Marbella a à offrir.

Le salon-salle à manger spacieux et confortable offre une vue sur le jardin et un accès direct à la terrasse spacieuse avec des portes en verre rétractables, créant un espace de vie prolongé parfait pour se détendre pendant les mois chauds d'été, ainsi que pendant les hivers doux de Marbella. .

Cet appartement moderne dispose d'une cuisine entièrement équipée avec des matériaux de première qualité et d'une salle de bains entièrement équipée avec chauffage au sol. La propriété abrite une spacieuse chambre principale avec salle de bains privative et armoire intégrée, une autre chambre et une salle de bains.

La maison est située dans un quartier très familier, à proximité des écoles internationales et de la promenade populaire, ainsi que de certains des meilleurs bars et restaurants de la région, tels que La Pesquera, Da Bruno et El Ancla. La vie dans cette ville balnéaire animée est un plaisir.



lucasfox.fr/go/mrb25764

Terrasse, Jardin, Garage, Ascenseur,
Sol en marbre, Éclairage naturel,
Terrasse commune, Propriété Moderniste, ,
Système d'alarme, Sécurité,
Près des écoles internationales, ,
Licence touristique, Espace chill-out,
Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées,
Animaux domestiques permis,
Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

590 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 43m² terrasse a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

2	2	94m²	137m²	43m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr