

3 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 390m² terrasse a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29680

5	6	804m²	1.529m²	390m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 390m² terrasse a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29680

5	6	804m²	1.529m²	390m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

DESCRIPTION

Villa moderne exceptionnelle avec piscine, jardin et un grand étage inférieur avec cave, cinéma et garage, avec le potentiel de créer des toilettes de courtoisie ou un espace de loisirs. Dans un endroit stratégique près de la plage et de tous les services.

Cette spacieuse villa de nouvelle construction est terminée et prête à emménager. Construit avec les meilleurs matériaux et finitions, il offre une vue magnifique sur la mer depuis le dernier étage grâce à son orientation sud-sud-ouest. Il a également des terrasses couvertes et ouvertes, un jardin et une piscine.

Le rez-de-chaussée comprend un grand salon avec de hauts plafonds et une cheminée, avec accès aux terrasses, au jardin et à la piscine. La cuisine est ouverte et entièrement équipée, conçue par Pininfarina et construite par Snaidero, avec des appareils Miele. Une chambre d'amis avec salle de bain privée complète cet étage.

À l'étage supérieur, nous trouvons la chambre principale et 3 chambres d'amis, toutes avec salle de bain privée.

L'étage inférieur abrite une cave, un garage 5 places et un cinéma. Il y a aussi une salle de bain avec le potentiel d'ajouter un hammam, et 2 espaces qui pourraient être utilisés comme chambres supplémentaires ou comme appartement, ou pourraient être transformés en salle de loisirs ou espace fitness.

Une maison de famille idéale, prête à emménager. L'étage inférieur offre la possibilité de s'adapter aux besoins de l'acheteur en transformant les pièces en différents espaces.



lucasfox.fr/go/mrb8248

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Près des transports publics, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

3 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 390m² terrasse a vendre à San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29680

5	6	804m²	1.529m²	390m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr