

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>612m<sup>2</sup></b>	<b>623m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>612m<sup>2</sup></b>	<b>623m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

**Belle villa avec des finitions de haute qualité située juste au nord de Barcelone. Distribution confortable avec chambres lumineuses et spacieuses, piscine privée, parking et système domotique.**

Cette impressionnante villa de luxe à vendre a été construite en 2008 et est décorée avec un excellent goût. La maison est située sur une petite colline, elle offre donc une excellente vue sur la mer et les montagnes.

La maison est répartie sur 4 étages, tous orientés au sud et avec plusieurs vérandas et terrasses extérieures.

Le rez-de-chaussée a un salon ouvert, une salle à manger et une cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. Le salon a des plafonds à double hauteur qui élargissent visuellement l'espace et fournissent beaucoup de lumière naturelle. Cet étage a également une chambre d'amis avec salle de bain privée et accès à une terrasse.

Au deuxième étage se trouve la chambre principale avec salle de bain privée, un grand dressing et une terrasse privée, ainsi que 2 chambres doubles avec salle de bain privée.

L'étage supérieur offre un espace bureau lumineux avec parquet et accès au toit.

Au sous-sol il y a une grande salle de loisirs, une chambre pour le service / buanderie avec salle de bain et une buanderie. De cet étage, vous pouvez également accéder au garage pouvant accueillir trois voitures. De plus, la maison dispose d'un ascenseur, de la climatisation et du chauffage au gaz, d'un système domotique et d'un adoucisseur d'eau.

Dehors, il y a un jardin nécessitant peu d'entretien avec une zone de détente et une piscine avec parquet.

Une maison lumineuse, contemporaine et fantastique avec vue sur la mer, en excellent état et prête à emménager à Vilassar de Dalt, à 5 minutes à pied des commerces, écoles et marchés locaux.



[lucasfox.fr/go/mrs10385](https://lucasfox.fr/go/mrs10385)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>612m<sup>2</sup></b>	<b>623m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne