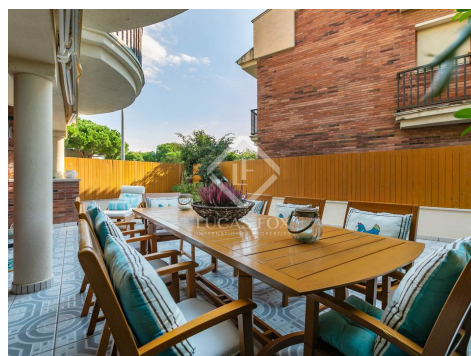


550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08340

3	5	317m²	136m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08340

3	5	317m²	136m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison de ville avec espace communal à vendre à Vilassar de Mar.

Cette maison est située dans l'un des plus charmants villages du Maresme, Vilassar de Mar. L'un des principaux avantages de cette maison est son emplacement, situé à quelques pas de l'école et de l'institut, idéal pour la réconciliation familiale.

C'est une maison de 317 m² construite sur un terrain de 136 m², avec accès à une zone communautaire de 1 486 m² avec piscine et aire de jeux. La maison est en très bon état et bénéficie d'une magnifique orientation pour recevoir la lumière du soleil toute la journée. De plus, la connexion avec Barcelone est parfaite avec les transports en commun. Moins d'une minute à pied, il y a une école et un institut.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons une réception confortable menant à une grande cuisine avec accès à une petite terrasse. Au rez-de-chaussée se trouve également un salon avec accès à une terrasse avec salle à manger d'été avec accès direct à la zone commune. Parfait pour profiter de magnifiques dîners avec des amis et la famille. Enfin, une salle de bain complète le rez-de-chaussée.

Au premier étage, il y a 3 chambres, dont la chambre principale avec sa propre salle de bain. Pour les deux autres chambres, il y a aussi une autre salle de bain complète.

Le deuxième étage comprend une chambre mansardée et des toilettes, une buanderie et une terrasse exposée au sud et au nord offrant une vue fantastique sur les montagnes. Il est possible de convertir cet étage en une chambre complète avec sa propre salle de bain, selon le cas.

Le sous-sol de la maison est un espace parfait en tant que salle de fête, grande salle à manger, aire de jeux. Une porte donne accès au parking qui peut accueillir 2 voitures. La maison a alarme, climatisation et est en excellent état.

Cette maison est idéale comme première résidence pour sa bonne communication avec la ville de Barcelone, pour ceux qui veulent travailler dans la ville et vivre dans un endroit plus calme et à l'écart de l'agitation de la ville.



lucasfox.fr/go/mrs14643

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

550 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Vilassar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Vilassar de Dalt » 08340

3	5	317m²	136m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne