

2 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

3	4	506m²	1.421m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - Vendu**Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alella, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

3	4	506m²	1.421m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION**Villa au design ultra moderne avec une vue fantastique sur la côte du Maresme et d' Alella.**

Cette villa de luxe, lumineuse, aux proportions généreuses et infiniment fascinante, utilise habilement l'espace et un design novateur pour créer une magnifique maison sur les collines surplombant la charmante ville viticole d'Alella et la mer, près de Barcelone.

Les lignes élégantes et le style architectural cubiste tirent le meilleur parti de la lumière naturelle et des vues. Les espaces intérieurs et extérieurs sont fusionnés grâce aux murs en verre et aux portes qui s'ouvrent sur les grandes terrasses.

L'utilisation intensive du bois contrecarre les finitions modernes et élégantes et ajoute confort et chaleur au design général. Les grands espaces de jour sont diaphanes et spectaculaires et peuvent être adaptés par différentes combinaisons de portes coulissantes pour créer des espaces plus intimes qui répondent aux besoins de chaque moment. Parmi les trois chambres, le maître dispose d'un dressing, d'une salle de bains et d'une vue sur la mer. Il est particulièrement impressionnant, tandis que les deuxième et troisième chambres ont accès à une terrasse et à une vue sur la mer.

Une très longue liste de fonctionnalités sur mesure souligne l'attention rigoureuse portée aux détails et à la fonctionnalité de la maison. Parmi eux se trouvent le salon avec hauteur sous plafond double, cheminée et sortie sur une terrasse extérieure couverte, et la salle à manger à double orientation avec sortie sur une terrasse et un espace barbecue.

De grandes terrasses couvrent toute la largeur de la maison sur les deux niveaux, et les jardins offrent également de beaux espaces pour se détendre et profiter de la vue. La magnifique piscine est à une extrémité.

Les finitions sont exquises, avec des planchers en bois de noyer, des appareils de cuisine Gaggenau et un extracteur industriel spécial conçu pour la maison, ainsi que de nombreuses pièces personnalisées, y compris des lavabos conçus par le propriétaire.

lucasfox.fr/go/mrs17470

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

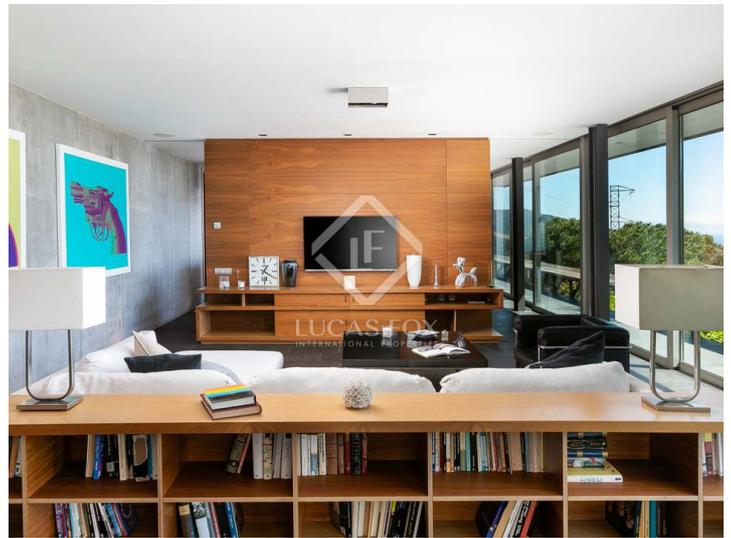
2 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

3 **4** **506m²** **1.421m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

Les systèmes d'éclairage innovants ajoutent une touche particulière à l'atmosphère, tandis que le chauffage au sol offre un grand confort et que les panneaux solaires améliorent l'efficacité énergétique. Un système d'aspirateur central combine fonctionnalité et style. Vous pouvez accéder au garage directement depuis la cuisine.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne