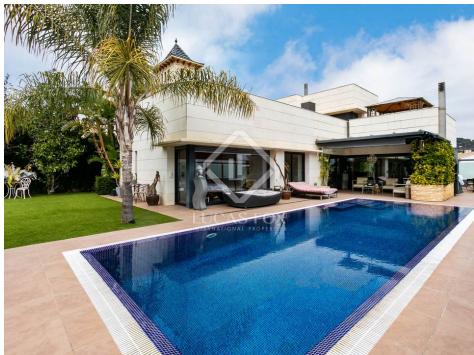
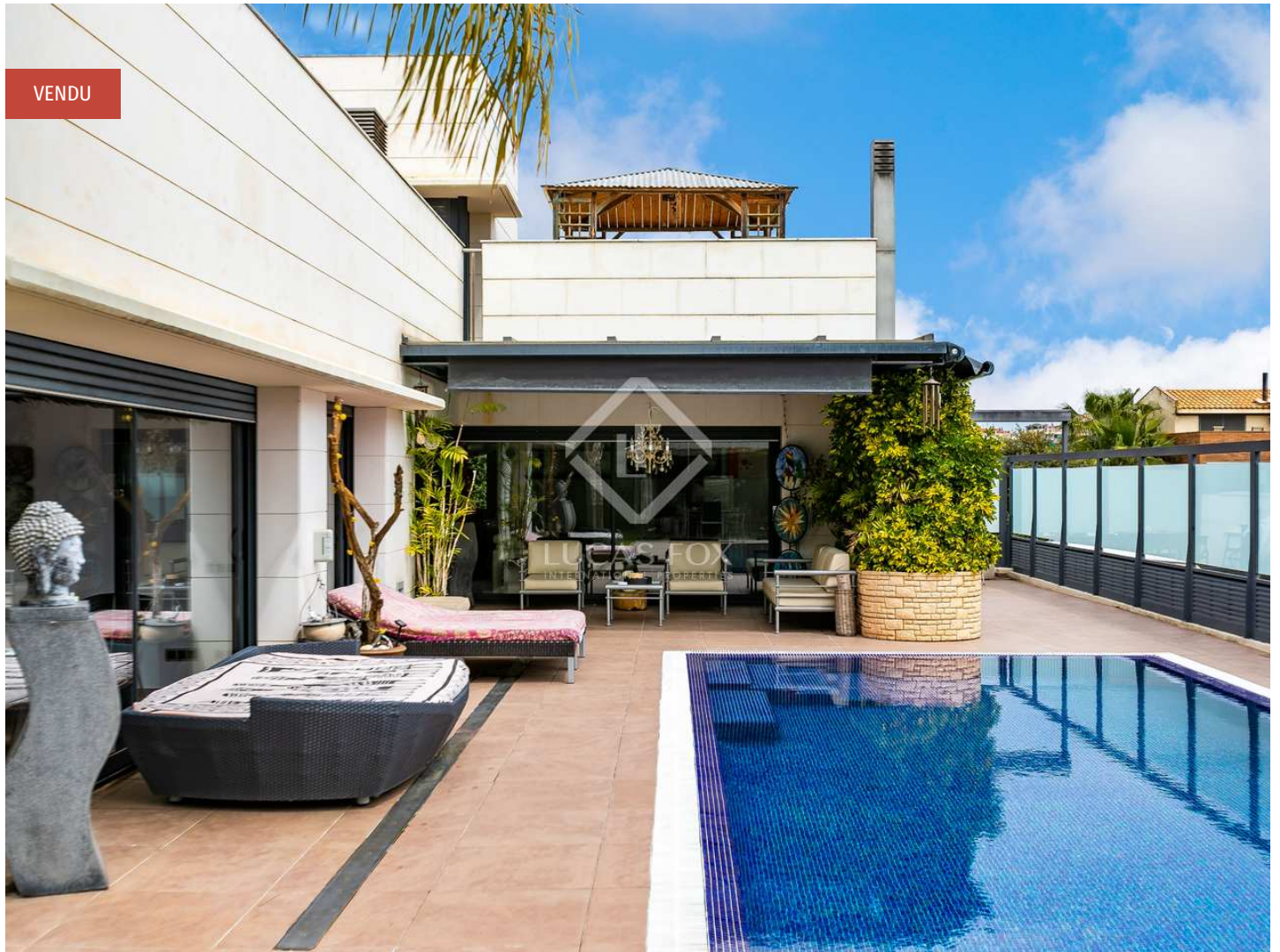


1 070 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 500m² de jardin a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 070 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 500m² de jardin a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Belle maison avec une magnifique piscine et une licence touristique à vendre à Sant Vicenç de Montalt, à une courte distance de la plage.

Cette magnifique villa à vendre est située sur un terrain très privé à Sant Vicenç de Montalt, à une courte distance de la plage de Caldetes. Cette villa, avec une belle plage à proximité, ainsi que tous les services, boutiques, restaurants et même de Port Balís, offre à ses propriétaires la possibilité de profiter du meilleur de la côte du Maresme. Il a également une licence de tourisme.

L'un des points forts de cette maison est son beau jardin de style zen avec beaucoup de pelouse, un grand barbecue et une pergola de style balinaise, ainsi que plusieurs aires de repos autour de la grande piscine d'eau salée avec une décoration attrayante. La nuit, l'éclairage extérieur vous invite à savourer un dîner ou un verre au bord de la piscine: une oasis de tranquillité et d'intimité.

En entrant dans la villa, il est évident que celle-ci a été parfaitement entretenue et décorée avec goût. Le rez-de-chaussée de la villa offre un hall avec une armoire intégrée. Cette pièce mène au salon spacieux avec cuisine ouverte et portes coulissantes menant à un très bel espace barbecue et zone de détente et à la magnifique piscine d'eau salée. Ce niveau comprend également une toilette, une buanderie et 2 chambres doubles avec accès au jardin. Une des chambres a une salle de bain privée avec double vasque et douche et un dressing, tandis que l'autre a une armoire intégrée.

Le premier étage de la villa comprend une grande chambre avec salle de bain privée avec douche, une armoire intégrée et la sortie sur une grande terrasse avec espace détente et vue sur la mer: l'endroit idéal pour bronzer ou lire.

L'autre chambre double avec armoire intégrée se trouve au rez-de-chaussée et est idéale comme logement d'invité. Une salle de sport, une aire de repos, un bar, une salle de jeux (petite discothèque), des toilettes et une cave à vin complètent cet espace de la maison axé sur les loisirs.

En outre, la villa comprend un garage pour 4 véhicules, la climatisation, des radiateurs à gaz, des fenêtres à double vitrage, un système d'irrigation automatique du jardin, un thermostat par étage et un réservoir d'eau de 24 000 litres.



lucasfox.fr/go/mrs17862

Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 070 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 3 chambres avec 500m² de jardin a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Barcelone » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

3	4	407m²	722m²	50m²	500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Contactez-nous pour organiser une visite dans cette belle villa. Une maison idéale comme résidence permanente ou comme maison de vacances enviable avec plusieurs zones de loisirs et un excellent emplacement sur la côte du Maresme.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne