

850 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4	4	406m ²	1.216m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

850 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4 **4** **406m²** **1.216m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de 4 chambres avec un grand jardin, une piscine et une vue magnifique sur la mer et la montagne, située près de l'école internationale Hamelin.

Cette villa est à vendre dans la ville d'Alella, à seulement 15 km du centre de Barcelone, à 2 km de la plage et à quelques minutes à pied du centre-ville et de la prestigieuse école internationale Hamelin.

La ferme, faisant face au sud-est, a une superficie de 406 m² et est située sur un terrain de 1 216 m² avec une vue panoramique imprenable sur la ville, les vignobles environnants et la mer. Il dispose de 4 chambres et 3 salles de bains et dispose d'un jardin en terrasse avec une grande piscine.

Au rez-de-chaussée, baigné de lumière naturelle, nous trouvons un hall avec une salle de bain pour invités, une chambre double pouvant servir de bureau et un salon avec cheminée et accès à une terrasse ombragée, à la piscine et au barbecue. À cet étage, il y a aussi une très grande cuisine de bureau qui a été rénovée en 2019 et une buanderie.

Au premier étage, nous avons la chambre principale avec placards, accès à une terrasse privée donnant sur la mer et une salle de bains récemment rénovée. À ce niveau, nous trouvons également deux chambres doubles et une salle de bains. Toutes les chambres ont de nouveaux planchers en bois. Le sous-sol a une bonne cave, un bar et une salle à manger, un parking pour trois voitures et une salle de stockage.

Dehors, vous pourrez profiter d'un jardin avec arrosage automatique, d'une grande piscine et d'un coin barbecue. La maison a des fenêtres en bois avec double vitrage et chauffage central au gaz.

Cette maison méditerranéenne est bien entretenue et cette année a été rénovée par les propriétaires actuels. Une maison de famille parfaite dans un quartier calme de résidences secondaires.



lucasfox.fr/go/mrs20514

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

850 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Alella, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

4	4	406m ²	1.216m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne