

710 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison de ville pleine de charme, avec 4 chambres à vendre à Premià de Dalt, Maresme

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Mar » 08330

4	3	242m²	153m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

710 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison de ville pleine de charme, avec 4 chambres à vendre à Premià de Dalt, Maresme

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Mar » 08330

4 **3** **242m²** **153m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Fantastique maison de ville dans le centre de Premià de Mar, entièrement rénovée a quelques pas de la plage

Nous sommes heureux de vous présenter cette maison de ville unique, située dans l'une des meilleures rues de Premià de Mar: un emplacement imbattable avec tous les services à portée de main et une excellente communication par la route et par les transports en commun. C'est une maison de ville de 1930 qui a été récemment rénovée par ses propriétaires actuels avec beaucoup de goût et de charme. Ils ont essayé de conserver tous les éléments originaux de l'époque et, en même temps, d'intégrer les espaces aux matériaux actuels tout en conservant l'essence du caractère majestueux qui règne dans la maison.

En entrant dans la maison, en passant par le couloir et en entrant dans le salon, nous sommes envahis par un sentiment de paix et de tranquillité dû au design et à la décoration de cet espace. Ils ont essayé de conserver et de restaurer les couleurs chaudes, les hauts plafonds de la maison, les poutres en bois, les peintures originales et les sols hydrauliques pour offrir des espaces confortables et agréables de l'époque.

Au rez-de-chaussée, on trouve également une salle de bains de courtoisie, une fabuleuse salle à manger et une magnifique grande cuisine qui communique avec un magnifique patio d'environ 70 m².

Au premier étage, nous avons 2 chambres doubles et une salle de bains. Une des chambres a un petit dressing et accès à une grande terrasse. À cette hauteur, la lumière naturelle abondante qui pénètre par les grandes fenêtres est surprenante. Les couleurs chaudes permettent à toute la lumière naturelle de circuler dans toute la maison, créant une atmosphère gaie et méditerranéenne.

Au deuxième étage, nous avons deux autres chambres doubles et une salle de bains et, enfin, une grande terrasse avec zone de détente et une vue magnifique sur la mer, la ville et les montagnes.

Sans aucun doute, c'est un joyau au cœur du Maresme.



lucasfox.fr/go/mrs21791

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

710 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison de ville pleine de charme, avec 4 chambres à vendre à Premià de Dalt, Maresme

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Mar » 08330

4 **3** **242m²** **153m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne