

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4	4	506m²	3.958m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4 **4** **506m²** **3.958m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa spacieuse de 500 m² sur un terrain de près de 4 000 m² avec une excellente vue sur la mer à vendre à Premia de Dalt.

Cette élégante maison de style colonial date des années 60 et est située sur le flanc d'une colline exposée plein sud, avec une vue imprenable sur la mer.

La maison est répartie sur trois étages, bien que les pièces principales soient situées au rez-de-chaussée. La belle porte en bois sculpté s'ouvre sur le salon spacieux, qui est divisé en deux salons interconnectés, l'un avec une cheminée à bois. De là, nous allons à la salle à manger et à la cuisine. De plus, à cet étage se trouve la suite parentale et un salon supplémentaire avec une salle de bain privée qui pourrait être convertie en une autre grande chambre.

Au premier étage, il y a deux autres chambres, une salle de bains avec douche et un bureau confortable ou une salle de télévision.

À l'étage inférieur, il y a une salle de sport, qui pourrait être convertie en chambre d'amis, ainsi qu'une salle de bains avec douche. Au sous-sol, il y a un garage avec un espace pour une ou deux voitures.

A l'extérieur, la villa bénéficie d'une grande terrasse avec un barbecue et d'excellentes vues sur la mer. Le jardin fait partie de la colline et s'élève derrière la maison, avec une parcelle totale de 3 960 m².

La maison est située dans un quartier résidentiel très calme et recherché, à distance de marche du centre-ville. Le centre de Barcelone est à environ 25 minutes en voiture.

Pour les investisseurs, la propriété offre la possibilité de démolir la maison et de diviser le terrain entre 3 ou 4 parcelles indépendantes, toutes avec vue mer.

Contactez Lucas Fox pour plus de détails.



lucasfox.fr/go/mrs23384

Vistas al mar, Jardín, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

1 100 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Premià de Dalt, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Dalt » 08338

4	4	506m²	3.958m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne