

610 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Premià de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Mar » 08330

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>        | <b>230m<sup>2</sup></b> | <b>190m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

610 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Premià de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Mar » 08330

**4**                    **3**                    **230m<sup>2</sup>**    **190m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## Maison avec jardin à vendre dans le centre historique de Premià de Mar, avec tous les services à portée de main et à quelques pas de la gare et des plages.

Fantastique maison avec jardin à vendre dans le centre historique de Premià de Mar, avec tous les services au niveau de la rue.

Nous vous présentons cette fabuleuse maison de trois étages, avec un jardin, trois chambres, trois salles de bain, une salle polyvalente, un bureau et une terrasse avec vue. Il y a la possibilité d'avoir une quatrième chambre. Il dispose également d'une place de garage à quelques mètres de la maison et loue deux autres places de parking.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, cuisine, salle de bain de courtoisie, grand salon-salle à manger et accès au jardin, où vous pouvez construire une piscine ou une maison mitoyenne de plus de 30 m<sup>2</sup>.

Au premier étage, nous trouvons la zone nuit, avec deux chambres doubles, une salle de bain complète et une suite parentale avec une salle de bain complète.

Enfin, au deuxième étage nous avons une salle polyvalente avec de hauts plafonds avec la possibilité de faire une mezzanine, une pièce pour un bureau et, enfin, une grande terrasse avec vue sur le jardin, la ville et la mer.

C'est sans aucun doute une excellente propriété en raison de ses caractéristiques, de son emplacement et de son grand potentiel.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mrs24853](https://lucasfox.fr/go/mrs24853)

Terrasse, Jardin, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Salle de jeux, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

610 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Premià de Mar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » Premià de Mar » 08330

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>        | <b>230m<sup>2</sup></b> | <b>190m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrain                 |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne