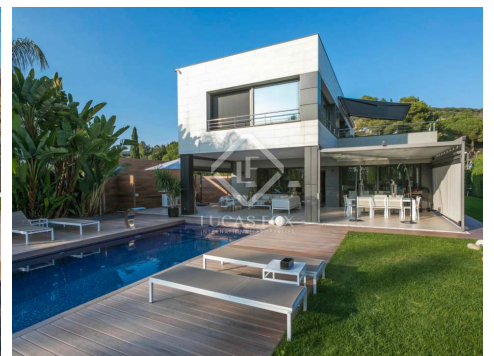
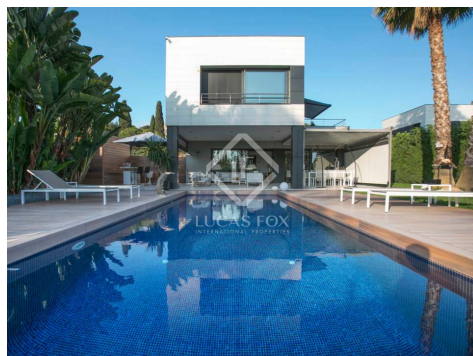
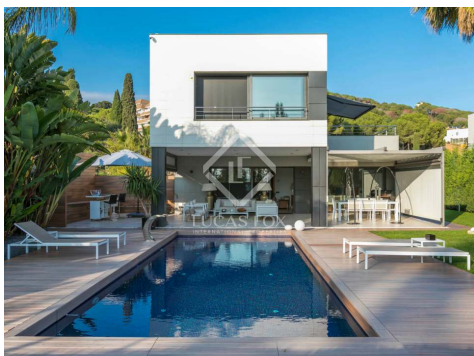


€1,250,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	5	465m²	800m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

€1,250,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6 Chambres **5** Salles de bains **465m²** Construits **800m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa indépendante de style moderne en excellent état, avec 6 chambres, piscine, gymnase et sauna. À Sant Vicenç de Montalt, à 800 m de la mer et à 5 minutes du centre-ville.

Cette villa individuelle de style moderne, construite en 2008, bénéficie d'un jardin en excellent état avec beaucoup d'intimité et d'une piscine chauffée de 4 mx 10 m avec parquet et système de fermeture automatique. Il y a aussi un espace de détente et une grande terrasse avec un espace pour les repas en plein air et les barbecues.

Le rez-de-chaussée comprend un grand salon avec accès au jardin et à la terrasse, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec finitions et appareils haut de gamme. Nous trouvons ensuite la zone d'eau, une salle de bains de courtoisie et une chambre double avec une salle de bain privée complète.

Le premier étage comprend 2 chambres doubles et une salle de bain complète avec baignoire, en plus de la chambre principale avec dressing, salle de bain avec douche à jets hydromassants et baignoire jacuzzi et sortie sur une grande terrasse surplombant la mer.

Le sous-sol abrite la chambre à coucher et la salle de bain (avec douche) du service, ainsi qu'une grande salle de loisirs pouvant être transformée en une autre chambre, selon le cas. Vous trouverez également une salle de sport, un spa avec sauna et douche avec photothérapie, un garage pour 1-2 places et une salle de stockage.

Les chambres ont des armoires encastrées et la maison a un éclairage dirigé, un système d'allumage et d'arrosage automatique, un système de sécurité, des volets électriques, une climatisation chaud / froid, un chauffage au gaz et de la musique diffusée dans toute la maison.

Cette maison serait magnifique comme maison familiale, proche du centre, des écoles et de la gare, ou comme résidence secondaire, proche de la plage et des terrains de golf. Ce serait également un investissement solide, car il offrirait un bon rendement immédiatement grâce au fait qu'il est prêt à emménager.



lucasfox.fr/go/mrs8448

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Piscine chauffée, Terrasse, Spa, Garage privé, Salle de fitness, Éclairage naturel, Parking, Accès en fauteuil roulant, Aire de jeux, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Barbecue, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Rénové, Salle de jeux, Système domotique, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

€1,250,000 Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sant Vicenç de Montalt

Espagne » Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6 **5** **465m²** **800m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne