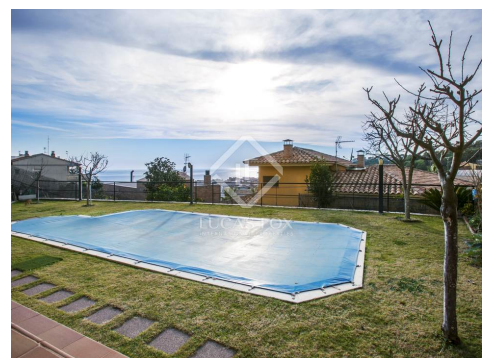


750 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Canet de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Canet de Mar » 08360

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>370m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

750 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Canet de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Canet de Mar » 08360

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>370m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Villa spacieuse de 5 chambres avec jardin, piscine et vue imprenable sur la mer à vendre à Canet de Mar, à 10 minutes à pied de la plage et du centre-ville.

Villa de style traditionnel avec d'excellentes vues sur la mer et vers Barcelone, située à Canet de Mar, à seulement 10 minutes à pied de la plage et du centre-ville. La maison est présentée dans des conditions impeccables, avec chauffage central, fenêtres en aluminium et volets roulants électriques.

L'entrée principale est située au rez-de-chaussée et mène au salon avec cheminée et donne sur une salle à manger extérieure. La cuisine dispose d'un espace petit-déjeuner et d'un accès à la salle à manger extérieure, ainsi qu'à un espace buanderie séparé. Enfin, cet étage offre une chambre double avec balcon, une salle de bain et une chambre simple / bureau.

Le premier étage a une salle de bain avec baignoire qui dessert 2 chambres doubles (1 avec accès à une autre terrasse). Il se compose également de la chambre principale avec dressing et salle de bain privée avec douche.

L'étage inférieur abrite une cave, un garage 2 places et une salle de bain, ainsi qu'un atelier et la salle des machines. Une salle polyvalente avec accès au jardin offre la possibilité de se transformer en salle de jeux ou salle d'été.

Les extérieurs possèdent un agréable jardin avec pelouse, arbres fruitiers et piscine d'eau salée, ainsi qu'un espace barbecue et un verger.

Une magnifique maison avec jardin, piscine et vue imprenable sur la mer, à Canet de Mar.



[lucasfox.fr/go/mrs9055](https://lucasfox.fr/go/mrs9055)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne



750 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 5 chambres avec 18m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Canet de Mar

Espagne » Barcelone » Maresme » Canet de Mar » 08360

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>370m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne