REF. MRSR10460

Location disponible sur demande Château / Palais - Loué

Propriété de luxe en excellent état avec 5 chambres a louer á Alella, Maresme

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

6	6	1.650m²	5.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

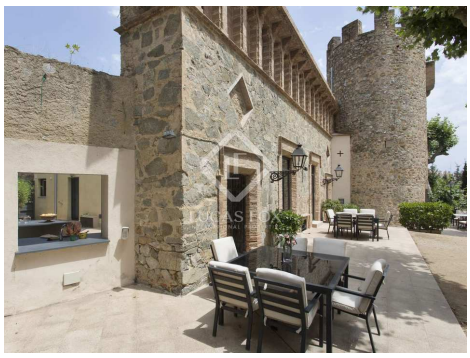
Location disponible sur demande Château / Palais - Loué

Propriété de luxe en excellent état avec 5 chambres a louer á Alella, Maresme

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

6	6	1.650m²	5.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/mrsr10460

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Home cinema, Dressing, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Une maison de luxe exceptionnelle à louer avec une tour de défense historique du 14ème siècle. Il est situé sur un grand terrain au cœur d'Alella, sur la côte du Maresme.

Cette extraordinaire maison de luxe est située dans le centre de la ville exclusive d'Alella, sur la côte du Maresme, à seulement 15 km du centre de Barcelone et à seulement 2 km de la plage et du port les plus proches.

Il est situé sur un grand terrain de plus de 5 000 m², à seulement une minute à pied du centre d'Alella. C'est dans un bâtiment protégé et catalogué qui fait partie du patrimoine architectural d'Alella. Les enregistrements les plus anciens de cette propriété remontent au XIVe siècle, lorsque la tour de défense a été utilisée pour avertir des attaques de pirates imminentes. La propriété a subi une série de changements entre le XVIIe et le XIXe siècle, jusqu'à ce que les propriétaires actuels la restaurent complètement en 2004. Le projet de restauration était exhaustif et combinait intelligemment des touches de luxe contemporaines avec les éléments d'origine de la propriété. Le résultat de ce projet de 3 ans est l'une des propriétés les plus spectaculaires de la région.

La maison est composée d'une maison principale avec 5 chambres (plus la chambre de service) réparties sur 3 étages, un grand jardin avec piscine et barbecue, une grande route d'accès au niveau de la rue avec place de parking et le garage Privé pour plusieurs voitures. Bien qu'il soit situé à seulement 150 mètres du centre d'Alella, il bénéficie d'un emplacement très calme et d'un niveau d'intimité exceptionnel.

Certains des éléments d'origine de la propriété sont un grand auditorium avec de hauts plafonds voûtés au rez-de-chaussée, la tour de défense d'origine, des éléments décoratifs avec de l'eau dans le jardin qui auraient été conçus ou influencés par Gaudí, et Panneaux décoratifs en bois de la salle à manger.

La maison dispose de 5 chambres, en plus de la chambre de service au rez-de-chaussée. Il est également équipé d'un ascenseur, d'un système audio Bang & Olufsen intégré dans les principales zones de jour et dans les chambres, d'un garage 4 places, d'un réservoir d'eau de 10 000 litres, de parquet et de marbre au sol, du chauffage par chauffage au sol (au premier et au deuxième étage), climatisation, aspirateur central et fenêtres à double vitrage de Teknal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

Location disponible sur demande Château / Palais - Loué

Propriété de luxe en excellent état avec 5 chambres a louer á Alella, Maresme

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

6	6	1.650m²	5.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Il y a aussi une grande cuisine extérieure avec barbecue avec accès depuis la salle à manger principale, et à côté de la piscine il y a des dressings et des douches. Le jardin offre également plusieurs zones ombragées où vous pourrez vous asseoir et vous détendre, et des éléments décoratifs avec de l'eau.

Sans aucun doute, c'est l'une des propriétés les plus spectaculaires de la côte du Maresme.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

REF. MRSR10460

Location disponible sur demande Château / Palais - Loué

Propriété de luxe en excellent état avec 5 chambres a louer á Alella, Maresme

Espagne » Barcelone » Maresme » Alella » 08328

6	6	1.650m²	5.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne