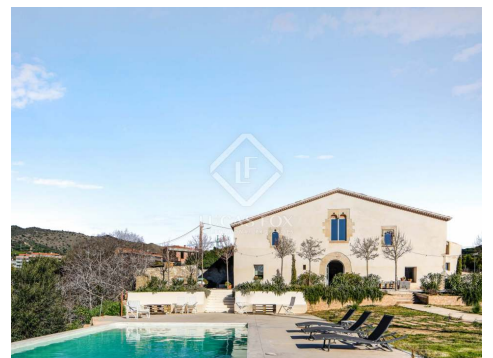


€6,500 par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Tiana, Maresme

Espagne » Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>689m<sup>2</sup></b>	<b>5,613m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

€6,500 par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Tiana, Maresme

Espagne » Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

5 5 689m<sup>2</sup> 5,613m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Construits Terrain

### DESCRIPTION

## Ferme de l'année 1400 entièrement rénovée dans un beau style provençal, à louer au cœur de Tiana.

À seulement 5 minutes à pied de la place principale de Tiana, charmant village de la région du Maresme, nous avons trouvé cette étonnante ferme du XVe siècle. Au cours des 2 dernières années, il a été rénové avec des finitions de haute qualité et un design intérieur de style provençal raffiné.

Cette élégante propriété rustique allie le charme des caractéristiques d'origine à tous les comforts d'une maison moderne. La rénovation a parfaitement intégré les poutres en bois dans les hauts plafonds et les murs en pierres apparentes, ce qui lui confère un charme fou, avec le confort et le confort moderne, puisque la toiture a été rénovée et chauffée par chauffage par le sol, adoucisseur d'eau, carreaux de mosaïque et planchers de micro-ciment.

Au niveau de l'entrée, nous trouvons un très grand hall d'entrée, suivi d'un bureau et d'une cuisine-salle à manger avec un excellent grand garde-manger, d'une buanderie et d'un accès à une terrasse ombragée et d'une chambre à coucher pour la salle de bain. Le salon en forme de L avec cheminée est un espace idéal pour recevoir des invités, et la salle de télévision confortable est parfaite pour une soirée cinéma en famille. Depuis le salon, vous pouvez accéder à la zone de détente, ainsi qu'à des toilettes.

Le premier étage s'ouvre sur un grand hall / salle de télévision qui mène à toutes les chambres. Sur la droite, nous trouvons une grande chambre avec dressing, salle de bain privée avec douche et sortie sur une grande terrasse. Sur la gauche, vous trouverez 2 très grandes chambres avec placards et salles de bains privées avec douches. Enfin, à l'arrière se trouve la chambre principale avec un grand dressing et une salle de bain privée avec baignoire et douche. Les portes coulissantes mènent à la chambre elle-même, avec accès à la terrasse.

À l'extérieur, sur le terrain privé de la ferme, nous trouvons un jardin avec une grande piscine, un étang et un espace réservé à la détente, une salle à manger en plein air, une cuisine d'été et un barbecue.

Avec ses vastes espaces de vie, ses 5 chambres, ses 5 salles de bains et son grand jardin avec piscine, cette ferme parfaitement rénovée serait une maison de famille merveilleuse et unique.



[lucasfox.fr/go/mrsr17667](https://lucasfox.fr/go/mrsr17667)

Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Domaine Royale, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, Pavements hydrauliques, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Cheminée, Cuisine équipée, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Puits, Rénové, Utility room, Vues

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne



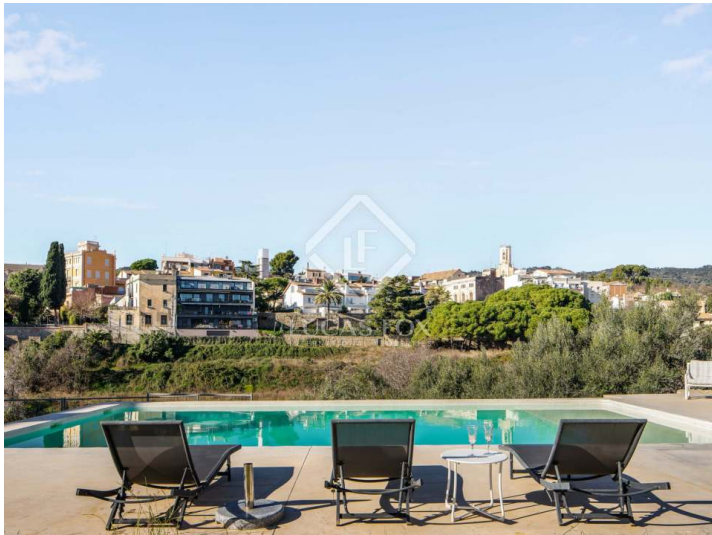
€6,500 par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a louer à Tiana, Maresme

Espagne » Maresme » Tiana / Mas Ram » 08391

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>689m<sup>2</sup></b>	<b>5,613m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

Contactez-nous pour organiser une visite.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne