

480 000 € Maison / Villa - Vendu

## Belle maison de ville à vendre dans un prestigieux quartier résidentiel près des plages de Sant Feliu de Guíxols et Sant Pol, S'Agaró.

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4            3            200m<sup>2</sup>    25m<sup>2</sup>  
Chambres   Salles de bains   Plan           Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

480 000 € Maison / Villa - Vendu

## Belle maison de ville à vendre dans un prestigieux quartier résidentiel près des plages de Sant Feliu de Guíxols et Sant Pol, S'Agaró.

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

**Fantastique maison de ville de 4 chambres avec de belles vues sur la mer et un joli jardin commun avec piscine, très proche de la plage et de plusieurs criques de S'Agaró.**

Cette maison de ville de 4 chambres, près de la plage et du centre de Sant Feliu de Guíxols, est située dans un complexe de 12 maisons avec un jardin communautaire très bien entretenu avec piscine et vue sur la mer.

La maison est répartie sur 3 étages avec un salon, une cuisine entièrement équipée, une buanderie et des toilettes invités au rez-de-chaussée. Le salon s'ouvre sur une fantastique terrasse de 25 m<sup>2</sup> qui offre une vue magnifique sur le jardin commun avec la piscine et la baie de Sant Feliu de Guíxols. La maison est orientée plein sud et bénéficie du soleil toute la journée.

Au premier étage, nous trouvons une chambre double avec salle de bain privée et terrasse privée donnant sur la mer, ainsi que 2 chambres doubles avec placards et une salle de bain. La chambre principale est située à l'étage supérieur avec salle de bain privée, placards et terrasse privée avec une vue magnifique sur la mer.

Enfin, il convient de noter que la maison dispose d'un double garage privé au sous-sol.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/pda22614](https://lucasfox.fr/go/pda22614)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage privé, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne

480 000 € Maison / Villa - Vendu

## Belle maison de ville à vendre dans un prestigieux quartier résidentiel près des plages de Sant Feliu de Guíxols et Sant Pol, S'Agaró.

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**    **25m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Espagne