

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7	4	695m²	4.526m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7 **4** **695m²** **4.526m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Vue panoramique depuis son magnifique jardin. Á seulement 10 minutes des meilleures criques de Platja d''Aro et S'Agaró. Piscine incroyable et bain à remous privé.

Nous vous présentons cette impressionnante villa, distinguée, majestueuse et très élégante. Il est situé à Santa Cristina d'Aro, dans l'urbanisation Golf Costa Brava. Le terrain d'angle, très ensoleillé toute l'année et avec environ 5000 m² de jardin fleuri, offre une vue panoramique sur les Pyrénées catalanes et la mer Méditerranée.

La villa a des sols extérieurs en pierre d'argile qui correspondent au revêtement, unifiant ainsi les espaces. Il dispose également d'un système d'irrigation automatisé qui facilite l'entretien extérieur. Au pied d'une montagne boisée, qui appartient à la même parcelle, une grande piscine d'eau salée (sans chlore) et un jacuzzi avec eau chaude et lumière ont été conçus, sans aucun doute un grand coin pour profiter en grand l'intimité des fêtes, des repas de famille ou des proches.

Sous la piscine, nous avons un garage pouvant accueillir quatre voitures, ainsi qu'une salle des machines. Ci-dessous, nous trouvons une grande citerne qui recueille toute l'eau de pluie. Vous ne pouvez pas manquer un bon grill pour les amateurs de bons barbecues, profitant toujours de vues spectaculaires.

L'espace intérieur est réparti sur deux étages. En entrant par la porte principale, nous trouvons un grand salon avec cheminée, sortie sur la terrasse et une spectaculaire cuisine américaine entièrement équipée, avec une grande péninsule où vous pourrez partager un bon verre de vin avec le chef de la maison. Un grand vitrail sépare le salon du distributeur, ce qui nous mène à quatre chambres et une salle de bain avec WC. Toutes les chambres sont doubles et ont des armoires encastrées. La suite principale dispose d'un fantastique jacuzzi et dressing. Par un grand escalier en colimaçon avec des sols en marbre, nous descendons à l'étage inférieur, où nous avons pratiquement une autre maison complète, avec deux chambres avec placards, salles de bains avec douches, une cuisine équipée et un grand salon-salle à manger. Toutes les chambres donnent sur l'extérieur et donnent sur le fabuleux et lumineux jardin.

C'est une villa idéale pour les familles comme résidence principale ou pour une utilisation ou une location de vacances. Il est idéal pour les amateurs de golf, car il vous permet de monter votre propre buggy au club en moins de deux minutes.



lucasfox.fr/go/pda24118

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Sol en marbre, Éclairage naturel, Utility room, Système d'alarme, Home cinema, Espace chill-out, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

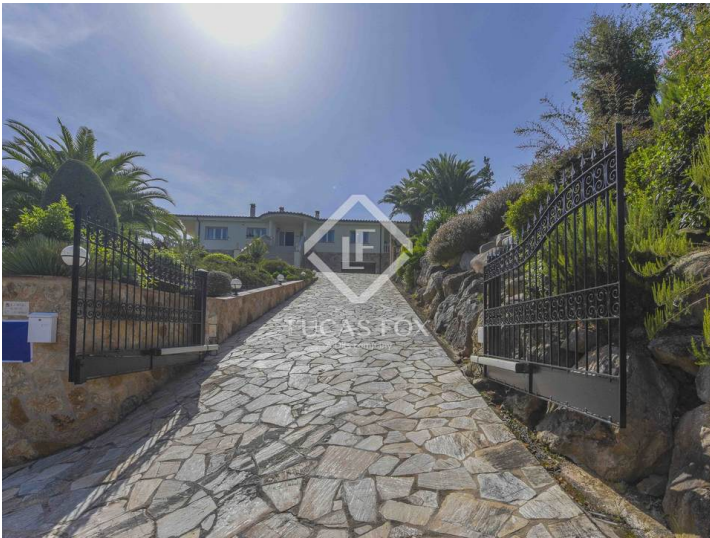
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Santa Cristina, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7	4	695m²	4.526m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne