

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre

## Belle ferme avec un grand jardin situé à seulement 1 km de la plage à vendre à Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>414m<sup>2</sup></b>	<b>5.084m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre

## Belle ferme avec un grand jardin situé à seulement 1 km de la plage à vendre à Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4**                    **3**                    **414m<sup>2</sup>**    **5.084m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

**Maison de campagne en excellent état, avec des éléments traditionnels préservés et un grand jardin avec piscine, à vendre à 10 minutes à pied de la plage de Platja d'Aro.**

C'est une ferme unique dans le centre de Platja d'Aro et à quelques mètres de la plage.

La ferme a 414 m<sup>2</sup> construits répartis en deux maisons sur un étage, sur un terrain complètement plat de 5084 m<sup>2</sup>.

La maison principale a 179 m<sup>2</sup> répartis en deux chambres, une cuisine spacieuse, un salon avec une cheminée, une salle de bain complète et un beau patio intérieur.

La ferme dispose d'une deuxième maison de 103 m<sup>2</sup> avec deux chambres, une salle de bain, un WC, une cuisine et la terrasse couverte avec barbecue.

Profitez d'un magnifique jardin de 5000 m<sup>2</sup> avec piscine, d'où vous pourrez admirer de fantastiques couchers de soleil, en toute intimité.

Enfin, il dispose d'un garage fermé de 63 m<sup>2</sup> et d'une belle chapelle qui sert actuellement de débarras.



[lucasfox.fr/go/pda24710](https://lucasfox.fr/go/pda24710)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin,  
Garage, Espace chill-out, Débarras,  
Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage,  
Barbecue, Armoires encastrées,  
Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

1 400 000 € Maison / Villa - À vendre

## Belle ferme avec un grand jardin situé à seulement 1 km de la plage à vendre à Platja d'Aro, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4**                    **3**                    **414m<sup>2</sup>**    **5.084m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne