

1 025 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo »

4 Chambres **3** Salles de bains **155m²** Plan **290m²** Terrain **45m²** Terrasse

DESCRIPTION

VENDU

Penthouse de luxe avec une vue imprenable sur les montagnes de la Sierra de Guadarrama à Pozuelo.

Ce nouveau penthouse, une demeure exclusive de Lucas Fox Pozuelo, fait partie d'une urbanisation de luxe dans l'un des quartiers les plus demandés de Pozuelo. L'appartement est présenté comme une opportunité unique et est situé sur l'Avenida de Europa, l'un de ses meilleurs quartiers de Pozuelo, qui propose un large éventail de restaurants et de magasins locaux. L'école américaine de Madrid et le centre commercial Zielo sont accessibles à pied.

Il s'agit de la première revente d'un immeuble exclusif de 32 étages prêt à être inauguré au premier trimestre de 2019. La promotion de la nouvelle construction comprend également un service de conciergerie et de surveillance avec des caméras de sécurité 24h / 24.

Le bâtiment est situé sur un terrain légèrement surélevé offrant aux résidents un accès sécurisé et très privé à de beaux jardins communs avec une grande piscine surveillée, une aire de jeux pour enfants et un court de paddle-tennis.

Les vues sur la Sierra de Guadarrama sont sans aucun doute les meilleures de Pozuelo. Les terrasses sont situées de telle manière que vous puissiez profiter d'une grande intimité tout en vous permettant de surveiller les enfants qui jouent dans les espaces communs ou dans la piscine.

L'appartement dispose de 4 chambres, toutes avec placards, 3 salles de bain complètes avec des finitions de haute qualité et une grande cuisine entièrement équipée avec une buanderie séparée. Les finitions sont modernes et de haute qualité dans toute la maison qui a plus de 200 m² utiles.

La maison bénéficie de 2 places de stationnement premium et d'un compartiment de rangement à côté de l'ascenseur dans le garage souterrain privé. L'une des places de parking est très grande et peut accueillir 1 grande voiture et 2 motos.

L'emplacement sur l'Avenida de Europa est enviable et se combine avec des vues spectaculaires, des zones communautaires époustouflantes et des intérieurs de luxe époustouflants qui font de cette maison une excellente maison et une belle maison de famille.

lucasfox.fr/go/poz19144

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Court de padel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 025 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 4 chambres avec 45m² terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo »

4	3	155m²	290m²	45m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne