

947 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 200m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28224

**3**      **5**      **239m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan      Terrain      Jardin

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

947 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 200m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28224

**3**                    **5**                    **239m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain        Jardin

### DESCRIPTION

### **Incroyable duplex avec 3 chambres avec salle de bain privée, jardin de 200 m<sup>2</sup>, piscine et construction de haute qualité à cinq minutes de la ville d'Aravaca.**

Lucas Fox Properties International présente cette maison de deux étages située dans la prestigieuse et merveilleuse ville d'Aravaca, à seulement 5 minutes de la ville et offre une sortie très rapide vers l'A6. De plus, la maison offre deux places de parking et un débarras.

Cette maison de 239 m2 construite selon les qualités du cadastre et du luxe offre une qualité de vie élevée et garantit la tranquillité, l'intimité et la sécurité de ses résidents. La maison, idéale pour une famille, bénéficie de pièces spacieuses, confortables et lumineuses, de terrasses ensoleillées et d'un jardin extérieur qui feront de cette maison un lieu de vie idéal.

En entrant dans la maison, nous recevons un grand hall de distribution qui mène au magnifique salon avec accès à l'extérieur: un séjour confortable et très lumineux, parfait pour se détendre en compagnie d'amis ou en famille. Ensuite, nous trouverons une pièce polyvalente attachée au salon, une cuisine pratique entièrement équipée en plus de la zone de service avec chambre et salle de bain, et plusieurs débarras et toilettes.

Si nous montons au premier étage, qui abrite la zone nuit, nous trouverons trois chambres, chacune avec sa propre salle de bain qui rendra toute la famille confortable.

La maison est équipée de la climatisation et du chauffage au sol et d'une piscine privée confortable à partager en famille et à vivre des moments inoubliables.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/poz21042](https://lucasfox.fr/go/poz21042)

Terrasse, Piscine, Jardin, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, , Utility room, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

947 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 200m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Aravaca

Espagne » Madrid » Aravaca » 28224

**3**            **5**            **239m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain        Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne