LUCAS FOX
A Dils company

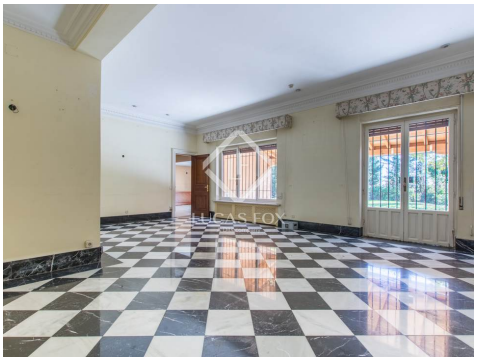
Ref. POZ21547

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 9 chambres avec 1,500m² de jardin a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca »

9	6	1.030m²	3.821m²	1.500m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. POZ21547

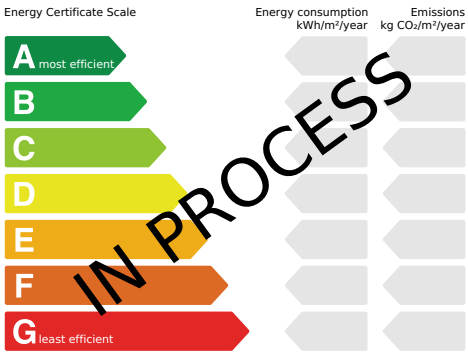
3 100 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 9 chambres avec 1,500m² de jardin a vendre á Aravaca, Madrid

Demeure traditionnelle sur un terrain de 4000 m² avec 9 chambres, maison d'hôtes, immeuble de bureaux, jardins avec piscine, salle de réception et cave, située dans Diplomatics, une communauté privilégiée et exclusive à Aravaca, Madrid.

lucasfox.fr/go/poz21547

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Cet immense manoir offre espace, luxe, vastes terres et bâtiments polyvalents pour les bureaux et les vacanciers dans le quartier riche et pittoresque de "Diplomatics", l'un des plus prestigieux et des plus sûrs de Madrid.

La maison construite dans un style traditionnel est située sur un terrain de près de 4 000 m² offrant tout le luxe nécessaire: sols en marbre, hauts plafonds, porches couverts et chambre principale avec terrasse et jacuzzi.

L'accès à la parcelle se fait par un cul-de-sac tranquille, ce qui amplifie le sentiment de paix et d'intimité. L'allée nous mène à la maison principale, à la maison d'hôtes et à l'immeuble de bureaux. Le tout entouré de jardins et avec une piscine et un pool house avec vestiaires.

La grande entrée ouvre sur un espace lumineux et généreux et sur une bibliothèque avec une cheminée, les deux avec un accès direct au porche et aux jardins. Il y a une grande cuisine et une buanderie, en plus d'une salle à manger offrant beaucoup d'espace pour divertir les invités avant de se diriger vers la salle des fêtes au sous-sol et la cave.

La fabuleuse chambre principale est répartie sur deux étages et comprend une très grande chambre, des vestiaires et des salles de bains pour elle et lui, ainsi qu'un espace de détente plein de caractère. Il dispose également d'une terrasse privée avec jacuzzi et vue sur la Casa de Campo et la ville de Madrid.

Cette aile de la maison abrite 7 autres chambres, toutes avec placards, 4 salles de bain et une grande salle de jeux / cinéma maison. Un petit appartement de service situé dans l'autre aile dispose de 2 chambres et d'une salle de bains.

La maison d'hôtes est entièrement équipée et dispose de 4 chambres, d'une cuisine et d'une salle de bains. On y accède par le garage pour 2 voitures actuellement utilisé comme studio, mais il est facile de le renouveler pour retrouver son utilisation initiale. Il y a un parking couvert pour 4 voitures à l'extérieur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 9 chambres avec 1,500m² de jardin a vendre á Aravaca, Madrid

Le bâtiment indépendant est une valeur ajoutée importante, avec un grand espace pouvant servir de bureau et une salle de stockage au sous-sol. En outre, un point de contrôle de sécurité offre une plus grande tranquillité d'esprit, à côté du système d'alarme qui couvre toute la maison.

C'est une maison idéale pour les familles, les diplomates et les hommes d'affaires à la recherche d'une maison prestigieuse et luxueuse dans un environnement privé et calme, tout en offrant un accès facile au centre de Madrid.

Contactez-nous à propos de cette propriété

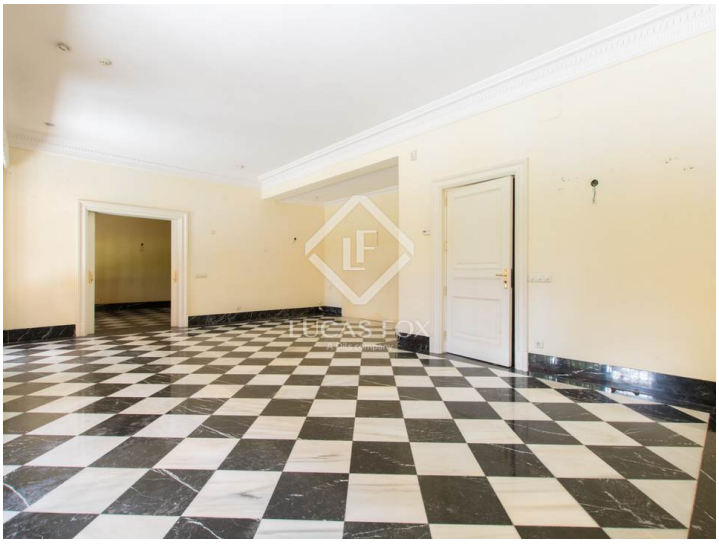
+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

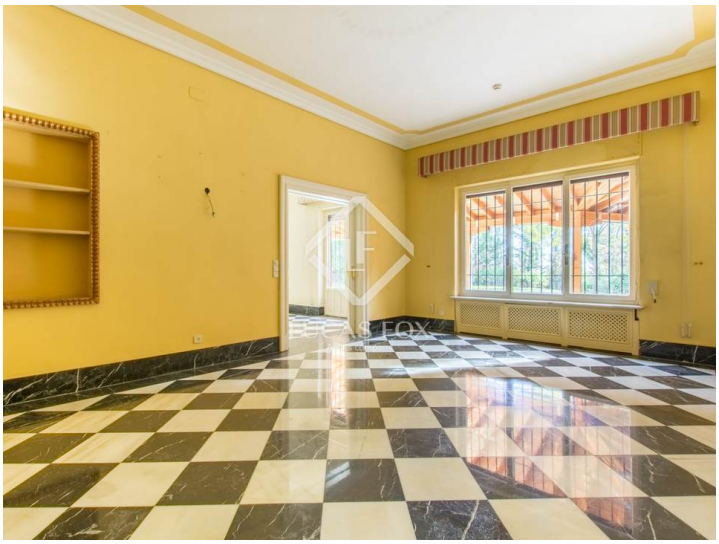
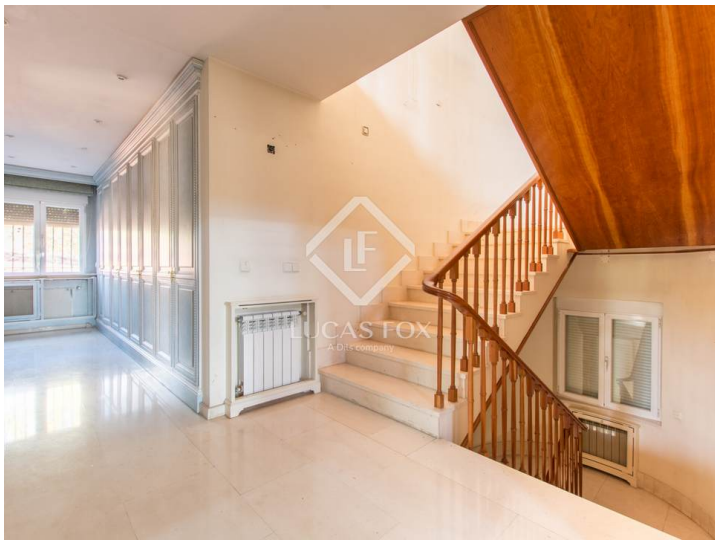
LUCAS FOX
A Dils company

Ref. POZ21547

3 100 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 9 chambres avec 1,500m² de jardin a vendre á Aravaca, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.fr · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne