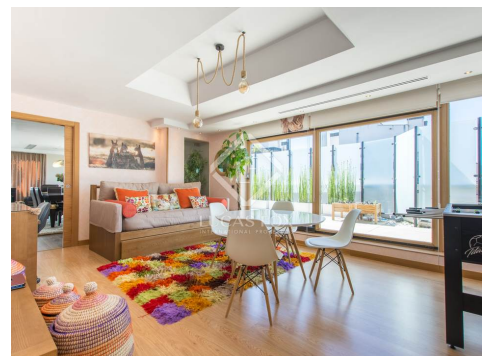


3 100 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 160m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**            **7**            **760m<sup>2</sup>**    **160m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

3 100 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 160m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** **7** **760m<sup>2</sup>** **160m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Spacieux penthouse en duplex de 760 m<sup>2</sup> réparti sur deux étages, plus un solarium sur le toit avec une grande terrasse et une vue magnifique. Situé sur la prestigieuse Avenida de Europa.**

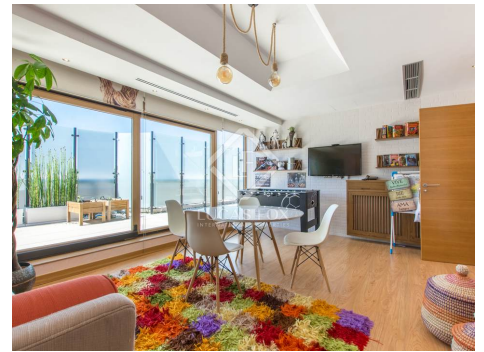
Lucas Fox International Properties présente ce penthouse en duplex situé dans une urbanisation privée avec sécurité 24h/24 et d'excellentes installations communautaires, dont une piscine extérieure, un court de paddle-tennis et un jardin. Il est situé dans l'un des meilleurs quartiers de Pozuelo.

La maison, entièrement équipée avec des meubles de haute qualité, est en excellent état, car les propriétaires actuels y ont continuellement investi. L'exemple le plus récent est la cuisine, équipée d'appareils électroménagers de marque leader qui offrent une plus grande efficacité énergétique, une fonctionnalité silencieuse, un design spectaculaire et des fonctionnalités telles que Home Connect. Il dispose également d'une machine à café intégrée avec un système Nespresso au format capsule pour un confort en toute simplicité.

Nous entrons dans la maison par un ascenseur qui mène directement au hall. L'étage inférieur abrite trois chambres en suite avec dressing et salle de bain ainsi qu'une chambre principale avec un salon privé, une salle de bain complète et deux dressings. Au même étage, nous avons une chambre de service de type studio avec une cuisine séparée.

A l'étage supérieur, qui a un accès privé par ascenseur, on trouve l'entrée principale avec toilettes de courtoisie, un spacieux salon-salle à manger d'environ 180 m<sup>2</sup> avec trois chambres très lumineuses et une vue unique sur les montagnes et Madrid, une cuisine spacieuse avec accès à la salle à manger d'été et accès à un solarium avec une piscine privée et de magnifiques vues dégagées qui font de cet endroit l'endroit idéal pour se retrouver entre amis.

En résumé, trouver un grenier de ces dimensions et qualités à Pozuelo est très difficile. Sa distribution pratique avec de grands espaces en font une grande maison familiale. Grâce à sa proximité avec le centre commercial Zielo, les magasins, les bars, etc., cette propriété est idéale pour ceux qui cherchent à vivre dans un excellent emplacement bien desservi.



[lucasfox.fr/go/poz24068](https://lucasfox.fr/go/poz24068)

Vue sur la montagne, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Concierge, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

**3 100 000 € Penthouse - Vendu**

## **Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 160m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pozuelo**

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>760m<sup>2</sup></b>	<b>160m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Le prix comprend trois grandes places de parking.

N'hésitez pas et venez voir cette maison. Contactez Lucas Fox dès aujourd'hui par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept pour pouvoir nous adapter aux besoins de nos clients.

De plus, vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox à Avenida de Europa 38, Pozuelo, afin que nous puissions discuter plus en détail de vos besoins et vous aider à trouver la maison ou l'investissement idéal.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

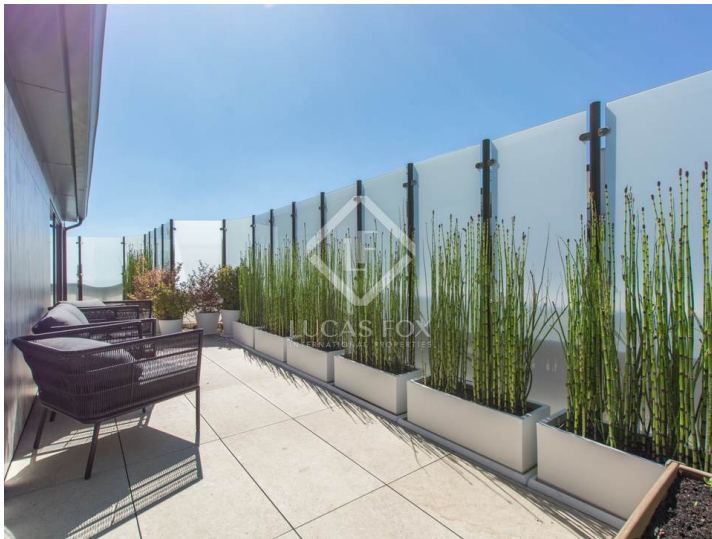


3 100 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 160m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Pozuelo

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28223

**5**            **7**            **760m<sup>2</sup>**    **160m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne