

1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28660

5 **7** **953m²** **2.650m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de luxe moderne sur un terrain parfait de 2600 m² avec jardin paysager, piscine à débordement, terrain de sport polyvalent, dans la communauté exclusive de Las Lomas à Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox est heureux de présenter en exclusivité cette magnifique villa au design moderne de 950 m² sur un terrain plat de 2 600 m² à Las Lomas, un quartier exclusif et recherché.

Cette fantastique maison familiale de 2005 a été entièrement rénovée en 2018. Les points forts incluent le grand salon avec cheminée, le magnifique jardin avec piscine à débordement, le terrain de sport polyvalent et une chambre principale très spacieuse avec dressing et terrasse avec vue sur le jardin.

La maison est équipée d'un système domotique à la pointe de la technologie, d'un chauffage au sol et de la climatisation par conduits centraux.

Nous entrons dans la maison par un portail automatique, où une allée privée mène au garage souterrain pouvant accueillir 4 voitures ou à un parking extérieur couvert sur le côté de la maison, avec un accès facile à la cuisine et à la buanderie.

En franchissant une impressionnante porte d'entrée, vous êtes accueilli par un couloir spacieux qui donne accès au salon, à la salle à manger et à la cuisine. À gauche, nous entrons dans un très grand salon qui bénéficie d'un plafond à double hauteur et offre un accès direct au porche couvert qui s'étend sur toute la longueur de l'arrière de la maison.

Entre le salon et la salle à manger, nous trouvons une charmante cheminée et, sur le côté droit, nous passons dans une cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. La cuisine et la salle à manger ont également accès à l'extérieur.

Cet étage abrite également une chambre d'amis avec salle de bain privative, un autre salon secondaire et des toilettes invités.



lucasfox.fr/go/poz24559

Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Un escalier central dessert le premier étage qui bénéficie d'un agencement très pratique. À droite, il y a deux grandes chambres avec salles de bain privées et une salle polyvalente, parfaite pour une utilisation comme salle de jeux ou bureau. À gauche se trouve la grande chambre principale avec dressing, salle de bain attenante et terrasse privée avec vue imprenable sur le jardin.

Le sous-sol se compose d'une grande buanderie, avec la chambre de service et la salle de bain à côté. Il y a trois autres pièces à ce niveau qui pourraient servir de salle familiale/cinéma maison, de bureau à domicile et de salle de sport.

Le jardin abrite une impressionnante piscine à débordement, un espace barbecue confortable, un vestiaire avec douche et toilettes près de la piscine et, enfin, un terrain de football/basket.

En bref, Lucas Fox vous propose cette villa de luxe dans l'un des meilleurs emplacements de Las Lomas, une maison qui impressionnera les acheteurs les plus exigeants.

Contactez Lucas Fox par e-mail ou par téléphone pour organiser une visite. Nous travaillons 7 jours sur 7 pour nous adapter à vos besoins.

Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon immobilier récemment ouvert, Avenida de Europa 38 à Pozuelo, pour en savoir plus sur vos besoins et vous aider à trouver votre maison ou votre investissement idéal.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

1 700 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Pozuelo, Madrid

Espagne » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne