

815 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4 4 203m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne

815 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4 **4** **203m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Bel appartement de 4 chambres avec un grand salon de 40 m², dans une urbanisation exclusive et sécurisée à Valdemaarín, à 10 minutes en voiture du centre de Madrid.

Lucas Fox est heureux de présenter ce bel appartement avec terrasse à vendre dans une urbanisation exclusive et calme de 21 étages située dans un quartier fantastique de Valdemaarín, à seulement 5 minutes à pied de restaurants tels que Copa de bola et Barbillón Oyster, supermarché, pharmacie et très à proximité des accès aux autoroutes A-6 et M-40. Cette belle communauté comprend des espaces verts, une piscine, une aire de jeux, une salle de sport et un sauna.

La maison se distingue par son emplacement fantastique, une excellente distribution, un grand salon de 40 m², une terrasse, la climatisation par conduit dans toutes les pièces et des finitions de luxe.

En entrant dans la propriété, nous trouvons un grand hall avec un vestiaire et des toilettes invités. De là, nous tournons à droite et nous nous dirigeons vers le grand salon, qui a une grande fenêtre qui fournit beaucoup de lumière naturelle et donne accès à la terrasse. Si nous tournons à gauche, nous arrivons à une cuisine spacieuse et moderne entièrement équipée, une charmante salle de petit-déjeuner et une buanderie. À côté de la cuisine, il y a une chambre de service avec une salle de bain privée complète.

En sortant directement du hall, nous entrons dans un couloir qui mène à l'aire de repos, qui comprend deux chambres très lumineuses et de bonne taille qui partagent une salle de bain spacieuse avec deux lavabos et une très grande douche. Au bout du couloir, nous avons la chambre principale, avec de nombreux placards et une grande salle de bain privée avec douche et baignoire séparées. La chambre principale reçoit beaucoup de lumière naturelle et dispose également d'un accès direct à la terrasse.

Le prix comprend deux grandes places de parking et une salle de stockage de bonne taille.

Bref, cet appartement serait idéal pour les familles exigeantes qui veulent avoir une excellente qualité de vie très proche du centre de Madrid.

Ne réfléchissez pas à deux fois et venez voir cette maison. Contactez Lucas Fox par téléphone ou par e-mail pour organiser une visite. Nous travaillons sept jours sur sept afin de nous adapter aux besoins de nos clients.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne



lucasfox.fr/go/poz25050

Terrasse, Piscine, Salle de fitness,
Conciergerie, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Parking, Sécurité,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Exterior,
Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Animaux domestiques permis, Aire de jeux

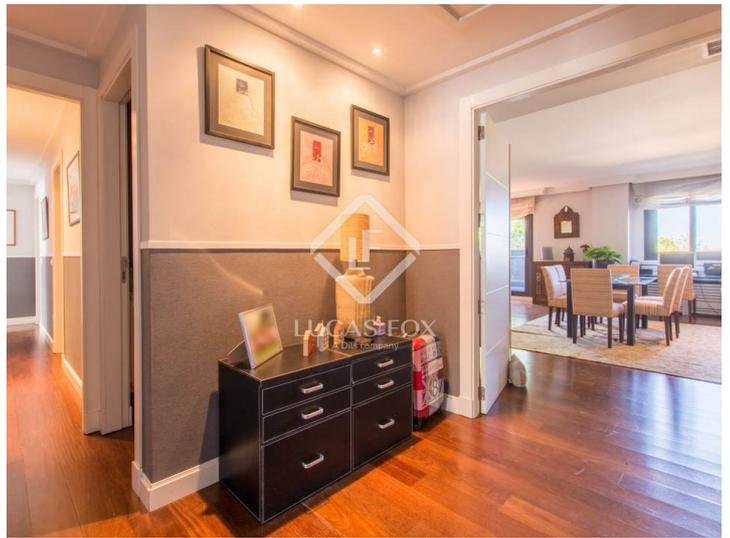
815 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre à Aravaca, Madrid

Espagne » Madrid » Aravaca » 28023

4 **4** **203m²**
Chambres Salles de bains Plan

Vous pouvez également nous rendre visite dans notre salon Lucas Fox récemment ouvert sur l'Avenida de Europa, 38 à Pozuelo. De cette façon, nous pouvons analyser vos besoins plus en détail et vous aider à trouver la maison ou l'investissement parfait.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espagne