

470 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sintra et Costa da Prata

Portugal » Sintra et Costa da Prata »

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>272m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

470 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Sintra et Costa da Prata

Portugal » Sintra et Costa da Prata »

**6** **3** **272m<sup>2</sup>** **578m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

### Excellente villa à vendre à Sintra avec un magnifique jardin et un lien direct vers Lisbonne.

Villa de rêve à vendre dans le centre de Sintra, avec transport direct à Lisbonne. La villa se compose d'un grand salon avec cheminée, d'une cuisine entièrement équipée, d'une buanderie et de 5 chambres à coucher dont une avec salle de bain privée et placard. Il y a aussi une salle de jeux, 3 salles de bains et une salle à manger. À l'étage supérieur, il y a deux balcons donnant sur la mer et les montagnes.

La ferme bénéficie d'un magnifique jardin avec solarium, arbres fruitiers, plantes et rosiers à irrigation automatique, ainsi que d'une annexe pour le bois et les équipements de jardinage. La propriété offre plusieurs places de parking, avec un garage intérieur pour 2 voitures et un parking extérieur pour 4 personnes ou plus. Pour la tranquillité du propriétaire, la villa dispose d'un système d'alarme et de surveillance permanente avec 7 caméras extérieures.

La villa dispose également d'une zone de stockage et du chauffage central.



[lucasfox.fr/go/prt10040](https://lucasfox.fr/go/prt10040)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées,

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

470 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sintra et Costa da Prata

Portugal » Sintra et Costa da Prata »

**6**            **3**            **272m<sup>2</sup>**    **578m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal