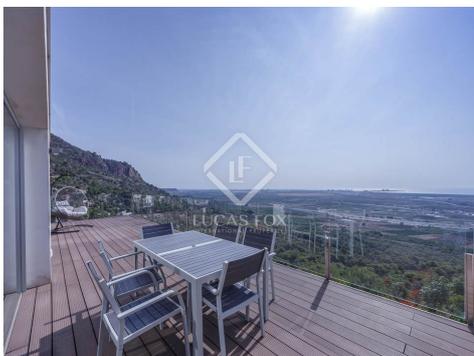


1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Monte Picayo, Valence

Espagne » Valence » Monte Picayo » 46500

5	5	591m²	1.495m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Monte Picayo, Valence

Espagne » Valence » Monte Picayo » 46500

5 **5** **591m²** **1.495m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa moderne de nouvelle construction avec des matériaux de première qualité, à vendre au sommet d'une montagne avec une vue spectaculaire sur la mer.

Villa de 591 m² sur un terrain de 1 495 m² située dans un quartier résidentiel à l'est de la Sierra Calderona, à 7 km de la mer et 18 km de Valence. Le quartier est formé d'une centaine de familles et offre une sécurité privée - située juste à côté des principales écoles internationales britanniques et américaines.

La maison a été construite en 2017 et est dans un état exceptionnel, avec des matériaux de première qualité utilisés. Il est situé au sommet de la colline et offre donc des vues spectaculaires sur la mer et sur Valence.

Le rez-de-chaussée se compose d'un grand jardin avec accès à la piscine, d'un mini-appartement, d'une salle de sport/deuxième salon et d'un espace de détente.

Le premier étage est l'étage où vous entrez dans la propriété et est un beau salon et une cuisine ouverts, baignés de lumière naturelle avec une vraie cheminée et un accès à une grande terrasse qui s'étend tout autour de la propriété. Le deuxième étage dispose de 4 chambres dont 3 en suite avec accès terrasse et vue mer.

La salle de bain de la chambre principale et la buanderie ont toutes deux été récemment rénovées et mises à jour à un niveau élevé.

Certaines caractéristiques de cette propriété comprennent le chauffage au mazout (réservoir de 800 litres au sous-sol), un ascenseur hydraulique complètement silencieux à tous les niveaux et des conduits de climatisation dans toute la maison.

Idéal pour familles, jeunes couples, retraités ou investisseurs à louer. La propriété est vendue entièrement meublée.



lucasfox.fr/go/sag11618

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Service lift, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Monte Picayo, Valence

Espagne » Valence » Monte Picayo » 46500

5	5	591m²	1.495m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne