

525 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>484m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

525 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>484m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa de style méditerranéen située sur un grand terrain, à vendre dans l'urbanisation de Los Viñedos à Sant Pere de Ribes.

Jolie villa d'un étage située sur un grand terrain situé dans l'urbanisation de Los Viñedos, un excellent choix pour les familles pour leur sécurité privée 24h / 24, leur club-house, leurs courts de tennis communautaires, leur piscine et leur restaurant exclusif. Il est situé à quelques pas de la ville et à proximité des bus desservant Barcelone, l'aéroport et Sitges.

La distribution actuelle offre un salon, une cuisine, 3 chambres à coucher et 2 salles de bain. Il est possible de faire une mise à jour dans les salles de bains et la cuisine, avec de nombreuses possibilités de la transformer en maison familiale avec vue sur Los Viñedos.

Les extérieurs comprennent un agréable jardin avec une place de parking couverte, ainsi que de nombreux espaces disponibles pour une piscine, selon le cas.

Idéal pour les familles ou les couples dans une zone exclusive.



[lucasfox.fr/go/sit10893](https://lucasfox.fr/go/sit10893)

Terrasse, Jardin, Parking,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Débarras,  
Cheminée, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

525 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>484m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne