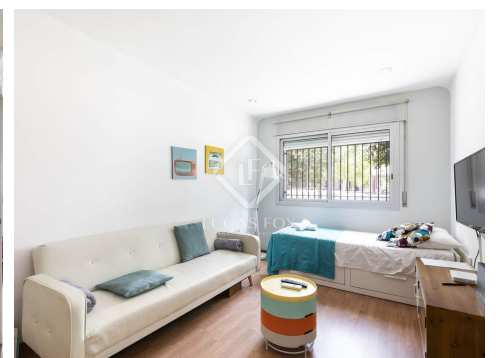


339 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

1 Chambres
1 Salles de bains
55m² Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

339 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

1 **1** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement lumineux à vendre touristique entièrement meublé et agréé, près de la plage de Sitges.

Cet appartement est situé au rez-de-chaussée dans une rue historique de la charmante ville balnéaire de Sitges. Il bénéficie d'un emplacement idéal en bord de mer, dans un cadre magnifique à seulement 200 mètres de la plage de Saint-Sébastien et à 250 mètres de la gare.

Le bâtiment dans lequel nous trouvons la maison est entièrement rénové et l'appartement est présenté en parfait état. En entrant dans l'appartement, un couloir mène à la cuisine ouverte avec un bar pour les repas informels. Le salon-salle à manger a un canapé-lit double et une télévision de 40 pouces; un espace très confortable, idéal pour se détendre la nuit.

L'appartement dispose d'une chambre double et d'une salle de bains avec baignoire. Un espace buanderie pratique complète la distribution.

Avec les fenêtres donnant sur la rue des deux côtés, le sol reçoit une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Les résidents auront accès à une terrasse commune avec un espace pour suspendre leurs vêtements.

Il est vendu entièrement meublé. En outre, l'appartement dispose d'une licence de tourisme et offre un rendement annuel de plus de 8%, ce qui en fait un investissement idéal ou une résidence secondaire au bord de la mer.



lucasfox.fr/go/sit12041

Ascenseur, Éclairage naturel, Utility room,
Rénové, Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Licence touristique, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

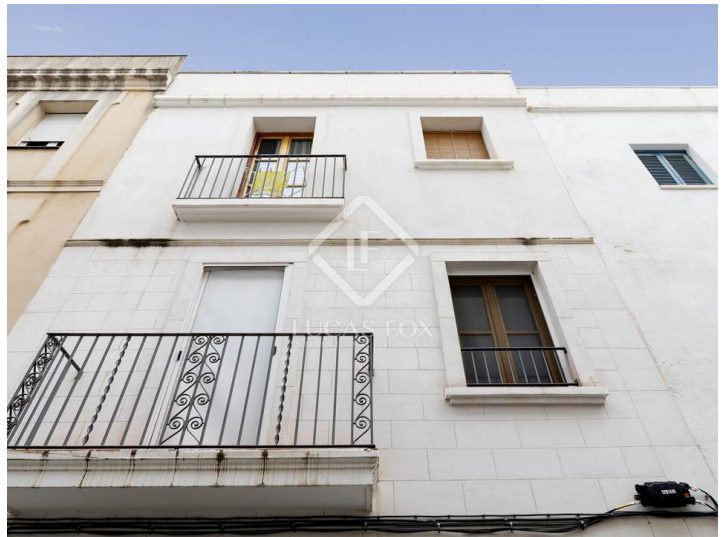
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

339 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Sitges Town, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

1 **1** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne