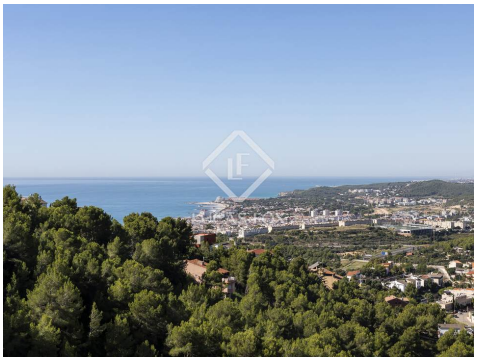
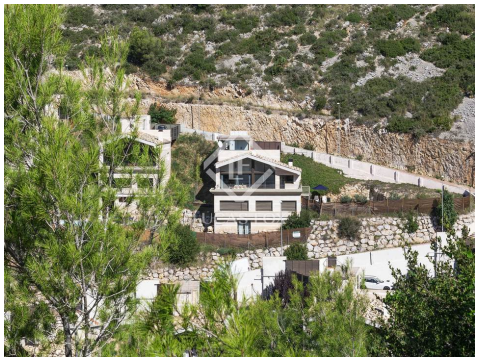
Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Levantina, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

3	4	286m²	724m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Levantina, Barcelona

Villa exposée sud avec vue panoramique spectaculaire sur la mer et Sitges.

Cette villa moderne, construite en 2010, est l'une des maisons les mieux situées dans une urbanisation de 31 maisons, située dans la rue la plus élevée de Quint Mar, à quelques minutes en voiture du centre de Sitges et de la plage, peut-être avec les vues les plus impressionnantes de Sitges.

Après avoir garé la voiture dans sa zone correspondante, nous entrons dans la maison et trouvons immédiatement un ascenseur pratique qui nous relie à tous les étages de la maison. Voici aussi les escaliers qui nous mènent à un salon spacieux avec une grande terrasse, parfait pour prendre vos repas en plein air et qui nous offre l'accès au grand jardin avec une piscine privée. Grâce à ses hauts plafonds, ses grandes fenêtres et sa façade plein sud, il bénéficie de beaucoup de lumière naturelle et reçoit beaucoup de soleil. Le salon dispose également d'une cheminée design pour créer une atmosphère chaleureuse les nuits d'hiver. Cet étage est complété par la cuisine, qui peut être fermée avec des portes coulissantes ou laissée comme un espace ouvert pour le salon-salle à manger-cuisine.

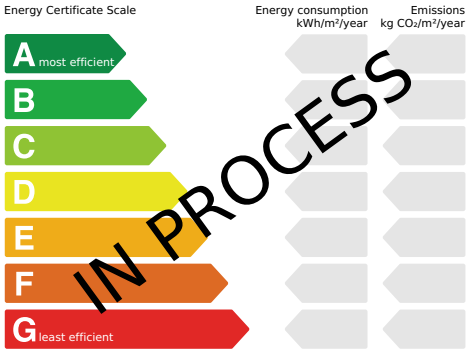
L'étage supérieur offre 3 chambres doubles avec salles de bains privées et un dressing, tandis que l'étage inférieur, avec accès au jardin, abrite une autre salle de bains et un espace ouvert que vous pouvez décorer et adapter selon vos préférences.

En raison de l'utilisation intensive de cette maison de jardin ces dernières années, les finitions et le projet d'aménagement paysager du jardin devraient être mis à jour, y compris une rénovation de la piscine. Il faudrait un investissement supplémentaire pour l'adapter aux préférences du nouveau propriétaire et le remettre en parfait état. Avec cela, cela deviendrait une excellente opportunité d'investissement, pour créer une maison moderne bien équipée pour qu'une famille puisse en profiter tout au long de l'année comme première résidence, ou comme maison de vacances ou de week-end à Sitges.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

lucasfox.fr/go/sit12480

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon

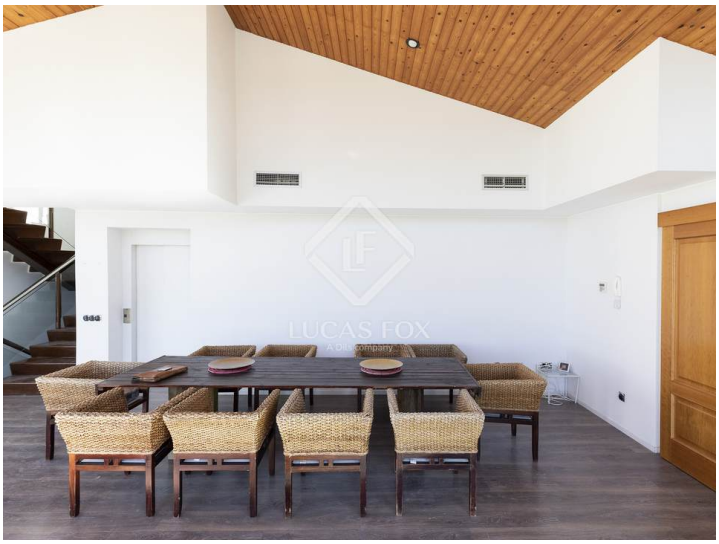


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á Levantina, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Major, 34, Sitges, Espagne