

395 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**5** **3** **184m<sup>2</sup>** **88m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

395 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**5** **3** **184m<sup>2</sup>** **88m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Charmante maison familiale avec 5 chambres, au style chaleureux et rustique, à vendre à Palou, Sant Pere de Ribes.

Maison familiale confortable construite dans un style rustique dans la charmante vieille ville de Sant Pere de Ribes, Palou. Une courte distance du centre et bien relié à l'autoroute, mais avec le sentiment d'être en pleine nature. Cette maison spacieuse dispose de 5 chambres et de 3 salles de bains. L'étage supérieur est une chambre principale offrant une vue magnifique.

C'est une maison d'angle répartie sur 3 étages avec un patio au rez-de-chaussée et des terrasses aux étages supérieurs. Lorsque nous entrons au rez-de-chaussée, nous trouvons une salle de bain complète à gauche et la cuisine à droite. De la cuisine, on accède au garage, qui sert actuellement de débarras, car il y a un grand parking dans la rue. À l'arrière de la maison se trouve un grand salon avec cheminée et portes menant au magnifique patio / jardin avec une vue magnifique sur la nature.

Au premier étage, nous trouvons 3 chambres doubles, toutes avec placards et une plus petite chambre. Cet étage est complété par une grande salle de bain.

L'étage supérieur se compose d'une grande terrasse à laquelle on peut accéder directement ou par la chambre principale, qui dispose également d'une grande salle de bain avec douche.

Une maison de famille parfaite dans un endroit calme et très pratique à Sant Pere de Ribes.



[lucasfox.fr/go/sit14554](https://lucasfox.fr/go/sit14554)

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

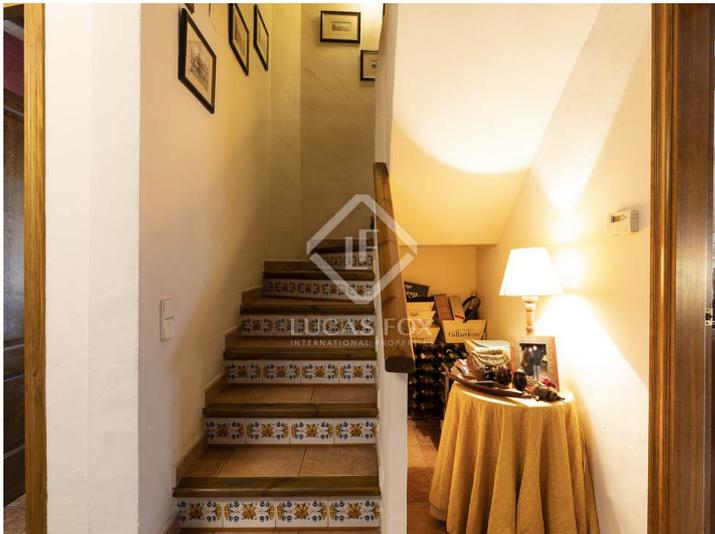
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

395 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**5**                    **3**                    **184m<sup>2</sup>**    **88m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne