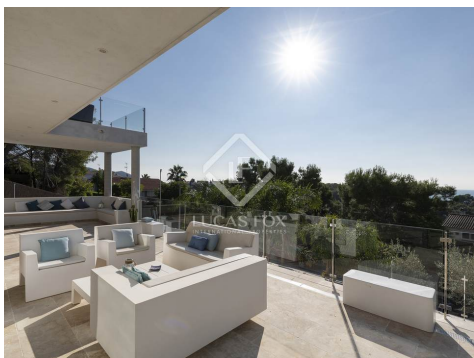


1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Vallpineda

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5	4	385m²	625m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Vallpineda

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 **4** **385m²** **625m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa de nouvelle construction de design contemporain avec vue sur la mer à vendre à Vallpineda, Sitges.

Cette villa de construction récente située à Vallpineda, un quartier populaire auprès des habitants et des internationaux, est une maison familiale exceptionnelle située à quelques pas du centre de Sitges. Vallpineda propose des installations sportives privées de la plus haute qualité, telles que des piscines intérieure et extérieure, des courts de tennis et de paddle ou un centre équestre. À son tour, il est très proche de la British School of Barcelona. Avec de grandes terrasses donnant sur la mer, la maison offre une vue imprenable sans sacrifier la vie privée et la tranquillité, car elle est située dans une zone protégée.

Cette villa contemporaine offre de grands espaces, une abondante lumière naturelle et un design intérieur élégant. Au rez-de-chaussée, un couloir mène au salon décloisonné de 90 m² avec un mur de portes coulissantes en verre qui s'ouvrent sur une terrasse semi-couverte avec un salon intégré et une vue magnifique sur la mer. Le salon abrite un coin confortable où vous pourrez vous détendre et regarder la télévision. Derrière la cuisine, vous trouverez une grande buanderie.

Au premier étage, un couloir ouvert comprend, à droite, une grande chambre double avec salle de bain privée et sortie sur une terrasse et la chambre principale avec salle de bain privée, dressing et sortie sur une grande terrasse privée d'où vous pourrez admirer la mer. Il y a 3 autres chambres doubles avec une salle de bains familiale commune. Chaque salle de bain a de beaux éléments en ciment poli.

Le sous-sol comprend une salle de stockage et une grande pièce à aire ouverte avec lumière naturelle pouvant servir de salle de sport ou de salle de jeux. Il existe également un garage 1 espace qui pourrait être ouvert pour créer un espace de stationnement supplémentaire.

Outre les nombreuses terrasses offrant une vue spectaculaire sur la mer, la maison dispose d'une piscine à débordement et d'un beau jardin à l'arrière.

Une excellente opportunité pour une famille à la recherche d'une maison tranquille au bord de la mer dans un quartier résidentiel exclusif.



lucasfox.fr/go/sit14733

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Licence touristique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débaras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

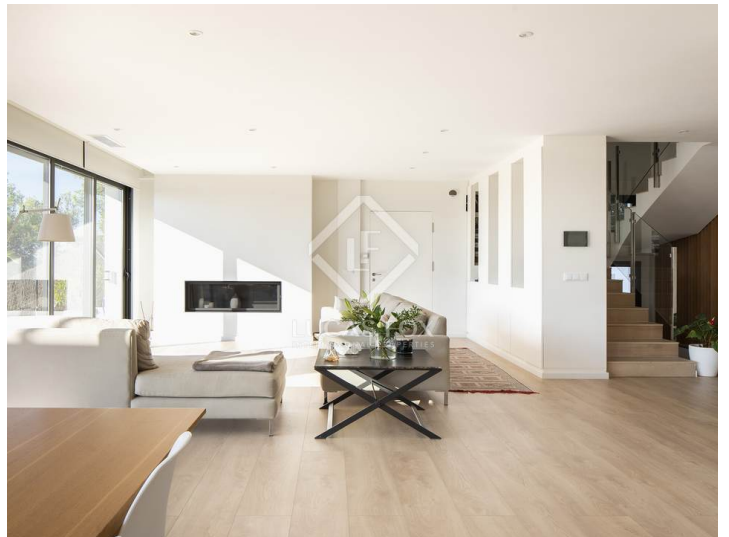
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Vallpineda

Espagne » Barcelone » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

5 **4** **385m²** **625m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne