

875 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 6 chambres a vendre à Levantina, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6	4	440m²	750m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

875 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 6 chambres a vendre à Levantina, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6	4	440m²	750m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Magnifique villa de 6 chambres avec un grand jardin et une piscine, à vendre dans l'urbanisation exclusive de Levantina, près de la plage et du centre de Sitges. Il a une licence de tourisme.

Cette fabuleuse maison familiale occupe une position privilégiée dans l'urbanisation exclusive de La Levantina, à seulement 15 minutes à pied des plages de Sitges et à 20 minutes du centre-ville. D'une superficie de 440 m², répartis sur 3 étages, il est implanté sur un terrain de 750 m² avec un jardin en parfait état avec de grands palmiers, des citronniers et de nombreux espaces agréables pour dîner, bronzer ou lire à l'ombre. Le protagoniste principal du jardin est la grande piscine de 9 x 6 mètres.

Dans la villa, nous trouvons des sols en terre cuite et des pièces spacieuses qui lui confèrent une touche méditerranéenne authentique. Au rez-de-chaussée, il y a un garage, une grande buanderie, des toilettes et une chambre à coucher, en plus de l'accès à une terrasse couverte qui mène à son tour au jardin et à la piscine.

Le premier étage offre un magnifique salon avec cheminée et portes coulissantes qui s'ouvrent sur une terrasse surplombant la piscine, les jardins et la mer. La cuisine spacieuse se trouve également à cet étage de la maison, ainsi que 2 grandes chambres doubles avec une grande salle de bain commune, une buanderie et une autre chambre avec une grande salle de bain privée, d'énormes armoires encastrées et une terrasse privée donnant sur la mer. Sur ce même niveau, nous avons une merveilleuse "cave".

Le deuxième étage est occupé par la grande chambre des maîtres luxueuse avec salle de bain privée avec grande baignoire, douche, double vasque et bidet. Il dispose également de 2 terrasses privées donnant sur la mer et d'un grand dressing.

À l'extérieur, outre le jardin et la piscine, nous trouvons un grand espace barbecue à l'arrière de la maison, ainsi qu'un sauna et une salle de bain avec douche.

Cette villa serait idéale comme maison familiale ou comme maison de vacances enviable en Méditerranée, près de la plage et de la ville intéressante de Sitges, dans un environnement calme et très privé. En outre, il dispose d'une licence de tourisme.



lucasfox.fr/go/sit14751

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Licence touristique, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

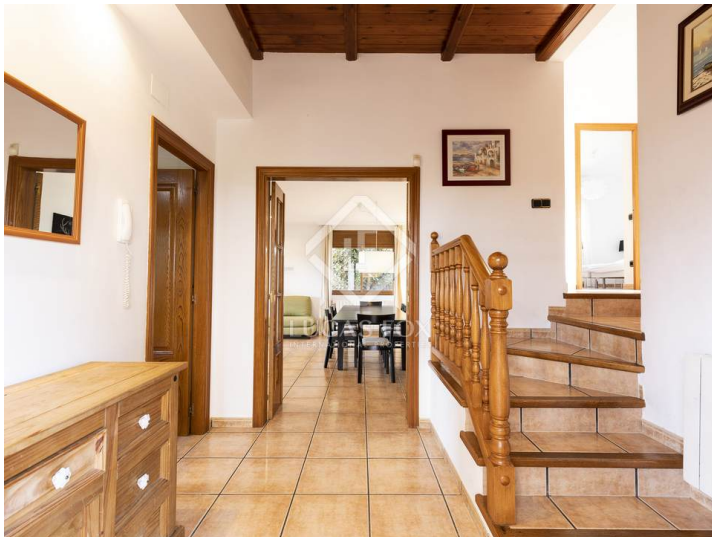
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

875 000 € Maison / Villa - Vendu

maison / villa avec 6 chambres a vendre à Levantina, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6	4	440m²	750m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne