

395 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**2**            **1**            **53m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

395 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

**2**                      **1**                      **53m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement ensoleillé avec un superbe design intérieur et 2 terrasses à vendre à Vinyet, près de la plage.

Cet appartement lumineux et rénové avec un excellent goût est situé dans un quartier très recherché de Vinyet, à quelques pas de la plage et à proximité du centre de Sitges et de la gare.

La maison est située au troisième étage d'un immeuble sans ascenseur. En entrant, une salle mène à un salon joliment décoré avec un accès direct à une grande terrasse exposée ouest, ensoleillée l'après-midi. La chambre principale est également située de ce côté de la maison et dispose de la climatisation chaud / froid, de placards intégrés et d'un accès à la même terrasse.

Nous avons trouvé la salle de bain design avec une fenêtre de ventilation à l'arrière de la maison. La deuxième chambre est située sur le côté du bâtiment et bénéficie de la climatisation chaud / froid, de placards intégrés et d'un accès direct à la deuxième terrasse, qui bénéficie d'une abondante lumière naturelle le matin. À la fin, une cuisine entièrement intégrée avec des appareils Siemens est présentée.

Les murs blancs, la lumière naturelle abondante et les finitions de bonne qualité se combinent pour créer une atmosphère très agréable et lumineuse.

Une maison idéale comme résidence secondaire ou appartement de vacances dans un excellent emplacement avec une distribution excellente et des chambres extérieures.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/sit16512](https://lucasfox.fr/go/sit16512)

Terrasse, Éclairage naturel, Vues,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Exterior,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

395 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>53m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne