

495 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

495 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

**Penthouse avec une présentation impeccable dans un emplacement parfait, dans une rue piétonne calme au centre de la ville, à proximité de tous les services et de la plage.**

Cet appartement récemment rénové bénéficie de finitions modernes et d'un éclairage de pointe. Les sols sont en céramique.

L'espace ouvert bénéficie d'une lumière naturelle abondante grâce à des portes à double vitrage qui mènent à une grande terrasse. La terrasse, avec espace de rangement, dispose d'un espace pour placer une table à manger extérieure et un canapé. Il y a aussi un auvent automatique pour ombrager pendant les mois les plus chauds. Dans le coin du salon, il y a une cuisine moderne entièrement équipée avec réfrigérateur intégré et plaque à induction en céramique.

La zone nuit bénéficie d'un emplacement idéal à l'arrière de l'étage, avec une porte menant aux 3 chambres (dont une est actuellement utilisée comme studio) et aux salles de bains. Les deux salles de bains ont des portes coulissantes en verre dépoli qui économisent de l'espace et permettent aux pièces d'être plus lumineuses. La salle de bains commune et la salle de bains privative de la chambre principale disposent d'une douche à effet pluie.

Ce bel appartement moderne est situé dans une rue piétonne calme dans le centre-ville convoité, avec tout le confort à portée de main, ce qui en fait un excellent investissement pour tous ceux qui recherchent une résidence à Sitges, soit comme maison ou comme résidence secondaire



[lucasfox.fr/go/sit17046](https://lucasfox.fr/go/sit17046)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

495 000 € Penthouse - Vendu

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 20m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne