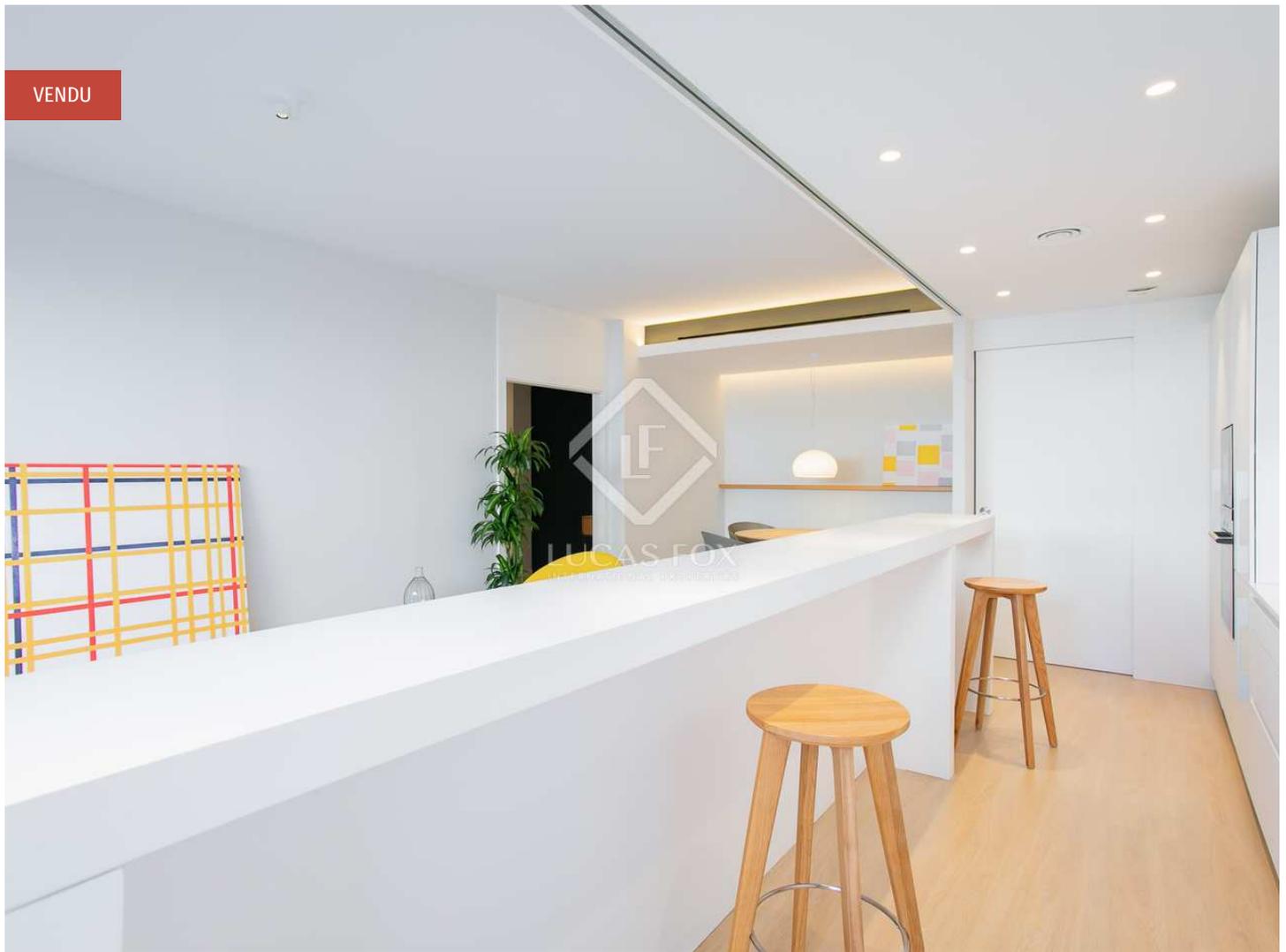


540 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3	2	93m²	39m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

540 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **93m²** **39m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique appartement situé au rez-de-chaussée avec une grande terrasse à vendre à Sitges, à l'écart de la plage.

Appartement contemporain au rez-de-chaussée situé dans un fabuleux lotissement de 18 logements, à une rue de la plage. Cet appartement spacieux et lumineux est la maison idéale pour profiter au maximum du climat enviable de Sitges, grâce à sa terrasse privée et ses superbes parties communes sur le toit avec piscine et espaces de détente. L'ensemble du bâtiment est sécurisé et dispose d'espaces de stationnement et d'une petite salle de sport au sous-sol.

En entrant dans la maison, les portes coulissantes situées à gauche du couloir mènent à un salon / salle à manger décroisé et à une cuisine entièrement équipée avec four et micro-ondes Siemens intégrés ainsi qu'un coin buanderie séparé. Cet espace donne accès à une grande terrasse couverte exposée au sud de 44 m² qui couvre toute la longueur du sol. Le couloir mène à une salle de bains familiale avec douche et à deux chambres individuelles, l'une d'entre elles pouvant servir de bureau. L'appartement est complété par la chambre principale avec placard intégré, salle de bains avec douche pluie et accès à la terrasse.

Cette maison écoénergétique serait attrayante pour les acheteurs à la recherche d'une résidence principale ou secondaire dans le centre de Sitges. Il est également intéressant pour les investisseurs qui cherchent à obtenir une rentabilité élevée. Il y a la possibilité d'acheter cet appartement meublé, ainsi que l'option d'acheter une place de parking sécurisée dans le bâtiment.



lucasfox.fr/go/sit17065

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

540 000 € Appartement - Vendu

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 39m² terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

3 **2** **93m²** **39m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne