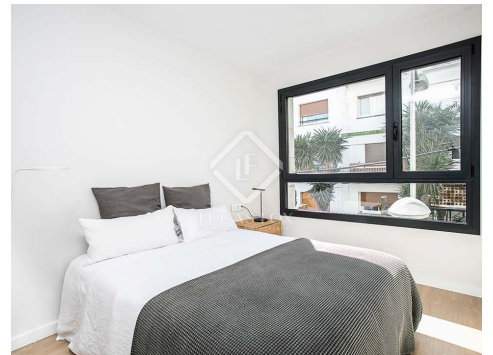
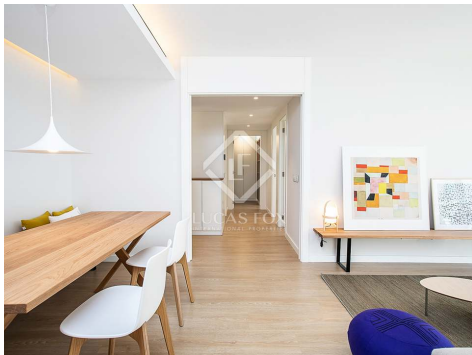


€540,000 Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 7m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**      **2**      **83m<sup>2</sup>**      **7m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits    Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

€540,000 Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 7m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **83m<sup>2</sup>** Construits    **7m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sitges Town, Barcelona avec un(e) prix de départ de €275,000

À seulement une rue de la plage, dans le quartier de San Sebastian de Sitges, nous trouvons ce nouvel appartement. Il est parfaitement situé pour profiter de tout ce que Sitges a à offrir. Cette maison fait partie d'un excellent développement de nouvelle construction avec parking, une petite salle de fitness et une fantastique terrasse commune sur le toit avec zones de détente et piscine.

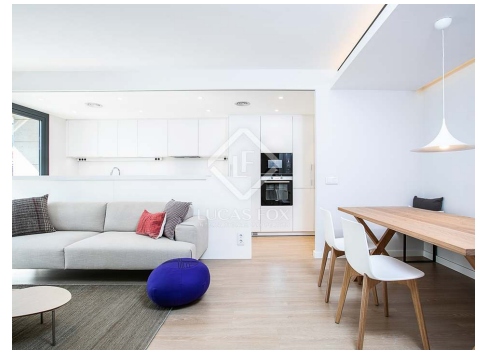
Cet appartement situé au deuxième étage, plein sud, est lumineux et ensoleillé. À droite de l'entrée, de grandes portes coulissantes s'ouvrent sur le spacieux salon-salle à manger. De cet espace, vous accédez à la terrasse privée, idéale pour profiter de l'excellent climat méditerranéen. La cuisine ouverte est séparée du salon par un mur d'armoires et un bar à petit-déjeuner pratique. Elle est équipée d'un four et d'un micro-ondes Siemens intégrés et d'un coin buanderie séparé.

Un couloir mène à une salle de bains avec baignoire et douche et à deux chambres individuelles, dont l'une serait idéale comme bureau. Au bout du couloir se trouve la chambre principale avec placards, salle de bain privée avec douche pluie et terrasse privée.

Une belle opportunité d'acquérir une nouvelle maison basse consommation au cœur de cette charmante ville côtière. Ce serait intéressant pour les acheteurs à la recherche d'une résidence principale ou d'une résidence secondaire parfaite. Il est également idéal pour les investisseurs qui souhaitent obtenir un bon retour sur leur investissement.

Les acheteurs peuvent choisir d'acheter l'appartement meublé et il y a un espace de stationnement à vendre dans le bâtiment.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/sit17073](https://lucasfox.fr/go/sit17073)

Piscine, Terrasse, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Parquet, , Parking,  
Armoires encastrées, Chauffage,  
Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Exterior,  
Nouvellement construit,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Utility room

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

€540,000 Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 7m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3**            **2**            **83m<sup>2</sup>**    **7m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Construits   Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne