

680 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5 **3** **340m²** **850m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

680 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5 Chambres **3** Salles de bains **340m²** Plan **850m²** Terrain

DESCRIPTION

Excellente opportunité d'acquérir une toute nouvelle villa moderne à 5 minutes en voiture de Sitges. Livraison: troisième trimestre de 2020.

Opportunité imbattable d'acquérir une villa impeccable de nouvelle construction sur un terrain plat de 850 m² avec une vue magnifique sur la nature. Il est à 5 minutes en voiture de Sitges, avec tous les services, la plage et la gare.

Les travaux devraient s'achever au troisième trimestre de 2020 et la distribution des intérieurs ainsi que des finitions peut être au goût de l'acheteur, en fonction de l'état des travaux.

Le projet prévoit une villa de 340 m² entourée d'un jardin avec une piscine et plusieurs terrasses, ainsi qu'un parking pour deux voitures.

Nous accédons à la villa par l'étage principal, où se trouve le salon spacieux avec la magnifique cuisine moderne donnant sur le jardin et la piscine; Idéal pour surveiller les enfants lors de la préparation des repas. À cet étage, nous avons également la première chambre double, une salle de bains et une sortie sur le jardin arrière.

Un escalier nous mène au premier étage, où nous trouvons quatre chambres doubles, une avec sa propre salle de bain et une seconde salle de bains pour les trois autres chambres. Toutes les chambres sont spacieuses et bénéficient de beaucoup de lumière naturelle.

La maison dispose du chauffage et de la climatisation, ainsi que du système SATE, qui permet d'obtenir une isolation maximale de la température extérieure et d'obtenir le meilleur confort intérieur, avec des économies d'énergie conséquentes. Il convient également de noter qu'il a une cote énergétique A.

En dehors de la maison, nous trouvons de grandes terrasses, des zones de jardin et une piscine.



lucasfox.fr/go/sit20712

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

680 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5	3	340m²	850m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La villa est présentée avec des finitions modernes et élégantes. C'est une architecture basée sur le minimalisme, avec des lignes épurées, des murs et du bois blancs et propres, et des pièces spacieuses qui font de cette maison un lieu de vie idéal. De plus, grâce à ses grandes fenêtres, profitez de la lumière naturelle. Le nouveau propriétaire devra seulement déménager et organiser ses affaires.

Une maison unique dans la région avec une grande intimité, à un prix très compétitif. Idéal pour une famille qui veut vivre près de Sitges.

Contactez-nous à propos de cette propriété

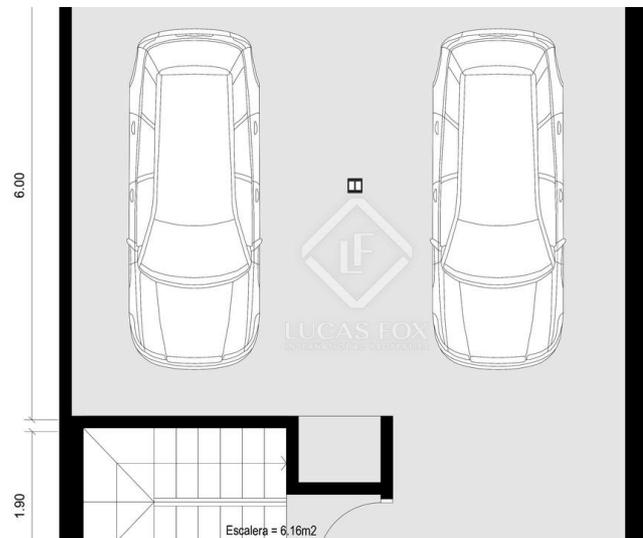
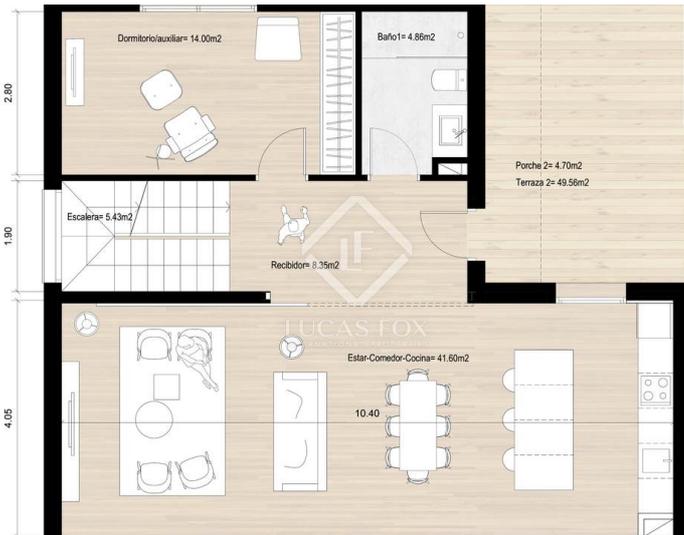
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

680 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Sant Pere Ribes

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

5 **3** **340m²** **850m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne