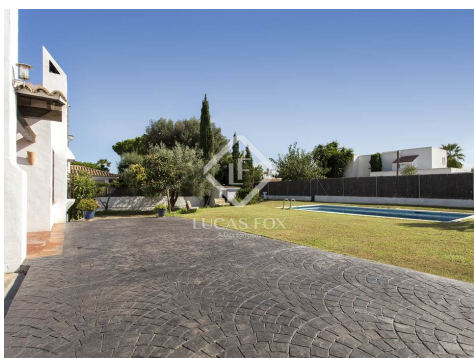


950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>1.009m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre á Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **273m<sup>2</sup>** Plan      **1.009m<sup>2</sup>** Terrain

### DESCRIPTION

**Maison classique à Los Viñedos, divisée en deux maisons sur un grand terrain plat de plus de 1000 m<sup>2</sup> avec une grande piscine. Vous pouvez devenir une maison ou vivre dans une et louer l'autre. Excellent emplacement dans une communauté très recherchée.**

Cette grande maison a deux entrées de la rue et a un double terrain de plus de 1000 m<sup>2</sup>, très ensoleillé et au coin de la promotion tant convoitée et sûre de Los Viñedos, Sant Pere de Ribes.

L'entrée principale a une allée, un grand jardin avec piscine et barbecue, ainsi qu'une construction annexe.

De cette zone, vous pouvez accéder à la maison spacieuse par une grande porte en bois menant à un couloir et à un salon très spacieux avec une cheminée.

En outre, la cuisine est également très spacieuse et peut être ouverte et reliée au salon.

Une porte nous mène à la zone nuit, qui a une grande chambre des maîtres avec portes fenêtres donnant sur la grande terrasse et le jardin avec piscine. Il offre également des armoires encastrées et une salle de bain privée.

Une deuxième chambre double a également placards et la troisième, placards et accès direct au jardin. Ces chambres partagent une salle de bains avec une baignoire.

Vous pouvez accéder à la plus petite maison à partir de la deuxième entrée de la parcelle ou du salon de la maison principale, qui pourrait être démolie pour créer un seul espace ouvert encore plus grand avec salon, salle à manger et cuisine.

Enfin, il y a un jardin pour se détendre, avec accès à un salon-salle à manger-cuisine moderne avec cheminée, une buanderie et une salle de bain avec douche. À l'étage supérieur, il y a une immense chambre des maîtres avec terrasse, dressing, salle de bains avec deux lavabos, une deuxième terrasse et une vue parfaite.

Cette charmante maison offre un grand potentiel dans une magnifique communauté résidentielle avec une forte demande pour des propriétés.



[lucasfox.fr/go/sit21199](https://lucasfox.fr/go/sit21199)

Terrasse, Piscine, Jardin, Court de tennis, Parquet, Parking, Utility room, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne



950 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 4 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes » 08810

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>1.009m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne