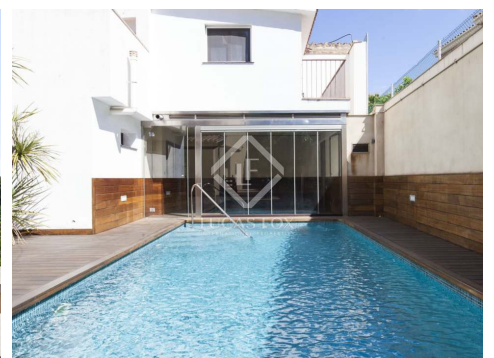
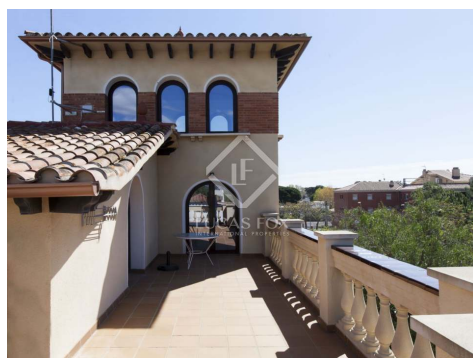


€1,537,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

8 **4** **694m²** **882m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

€1,537,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

8 Chambres **4** Salles de bains **694m²** Construits **882m²** Terrain

DESCRIPTION

Cette maison coloniale a été entièrement rénovée en 2015-2016 et propose actuellement une grande maison principale de 3 étages et un bâtiment annexe avec un appartement séparé.

Bâtiment unique de style colonial construit en 1946 et entièrement rénové en 2016, situé à seulement 250 mètres de l'usine de Castelldefels et à seulement 1,5 km de l'école britannique de Barcelone.

Cette propriété unique se compose d'un bâtiment principal et d'un bâtiment annexe d'une superficie totale de 694 m², implantée sur un terrain de 882 m².

Le salon principal se trouve au premier étage du grand bâtiment. Ici vous trouverez un appartement spacieux de 4 chambres à coucher avec un fantastique salon-salle à manger avec un bar en albâtre. La propriété a un ascenseur.

Cette propriété fabuleuse et spacieuse serait idéale pour une famille ayant une entreprise privée, car le rez-de-chaussée fonctionne très bien comme bureau ou consultation médicale. Le deuxième étage peut facilement être loué à des touristes ou en tant que location à long terme, car il propose un appartement de 2 chambres complètement indépendant.

Dans la tour située au troisième étage, vous pourrez admirer la vue spectaculaire sur les environs et sur la mer. Cette pièce a beaucoup de potentiel en tant que chambre spéciale ou salle de lecture.

C'est une maison de taille généreuse, car la plupart des chambres sont spacieuses et, grâce à la distribution actuelle, peuvent facilement devenir une maison familiale.

En ce qui concerne l'espace extérieur, il y a une terrasse devant la maison, un agréable jardin avec des arbres fruitiers sur les côtés et une piscine privée avec une plate-forme en bois à l'arrière de la propriété. En outre, il y a un patio et un coin barbecue ainsi qu'une grande terrasse au-dessus du bâtiment annexe qui contient le garage et un appartement de 2 chambres à coucher avec un espace spa.

Une excellente occasion d'acquérir une immense propriété coloniale tout à fait unique dans la ville convoitée de Castelldefels.



lucasfox.fr/go/sit2475

Jardin, Piscine, Terrasse, Jacuzzi,
Garage privé, Ascenseur, Parking, Alarme,
Balcon, Barbecue, Chauffage, Climatisation,
Près des écoles internationales, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne

€1,537,000 Maison / Villa - À vendre - Prix réduit

Maison / Villa en excellent état avec 8 chambres a vendre à La Pineda, Barcelona

Espagne » Barcelone » Castelldefels » La Pineda » 08860

8 **4** **694m²** **882m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espagne